



Městská část Praha 10

Úřad městské části Praha 10
Odbor stavební

Spis. zn.: OST 025756/2013/Br

Č.j.: P10-040059/2013

Vyřizuje: Ing. Jindra Baranová

Telefon: 267093682

V Praze, dne 4.4.2013

ROZHODNUTÍ

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako vodoprávní úřad místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a věcně příslušný podle ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") a podle ustanovení § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a dále jako speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 15 odst. 4 vodního zákona a ust. § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 25.2.2013 podal

Petr Březina - APB Plzeň, IČO 16669711, Losiná 303, 332 04 Nezvěstice, kterého zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, Plzeň 3-Východní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

(dále jen "stavebník"), podle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona a ust. § 115 odst. 1 vodního zákona

prodlužuje

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

platnost stavebního povolení, které vydal Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10 dne 1.3.2011 pod č.j. OST 010814/2011/Br, a které nabylo právní moci dnem 19.3.2011 na stavbu vodního díla s názvem:

**"Logistický areál APB Plzeň - ČOV Alfa Classic 2,2 a retenční nádrže"
Praha 10-Malešice, ul. Tiskařská**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 723/92, 723/97, 723/147, 723/149 v katastrálním území Malešice, v hydrologickém pořadí 1-12-01-020, v hydrogeologickém rajonu 6250.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Petr Březina - APB Plzeň, Losiná 303, 332 04 Nezvěstice

Odůvodnění:

Stavebník dne 25.2.2013 oznámil vodoprávnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

- V současné době je připravována změna územního rozhodnutí, kterou se budou upravovat další stavební objekty v areálu a tím došlo k posunu zahájení stavby vodních děl.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námítky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel. Účastníci řízení měli možnost seznámit se s obsahem správního spisu v době předcházející vydání rozhodnutí (termínu do 10 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení) tj. v době, kdy mezi seznámením se s podklady a vydáním rozhodnutí již nebyl správní spis o další důkazní prostředky doplňován.

Vodoprávní úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s námitkami a návrhy účastníků a s jejich vyjádřeními k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci neuplatnili námítky ani návrhy a k podkladům rozhodnutí se nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

otisk úředního razítka

Ing. arch. Danuše Barochová
vedoucí oddělení územního a spec. stavebního řízení
odboru stavebního

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 2 ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 20.3.2013.

Obdrží:

I. účastníci vodoprávního řízení - § 27 odst. 1 správního řádu (dodejky):

1. AREA group s.r.o., IDDS: urpm6rv

II. dotčené správní úřady (doporučeně):

2. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IČO 00064581, - Odbor životního prostředí MHMP, IDDS: 48ia97h

3. MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10, IČO 00063941, - Odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101

III. ostatní (na vědomí):

4. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IČO 00064581, Odbor životního prostředí, vodoprávní úřad, IDDS: 48ia97h

5. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2

6. spis OST, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101