



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí, dopravy
a rozvoje**

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-009652/2020

Vyřizuje linka: Ing. Růžičková/483

V Praze dne: 26.2.2020

Závazné stanovisko odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10 dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:

„Odpojení BD Na Vrších 2348 - 2352, k. ú. Strašnice, Praha 10 od soustavy CZT a umístění plynové kotelny“.

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing Růžičková/483):

Odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje Úřadu MČ Praha 10 (dále jen OŽD) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle předložené projektové dokumentace jako dotčený orgán toto

závazné stanovisko:

I.

OŽD **souhlasí** s odpojením domů Na Vrších 2348 – 2352 od soustavy CZT Pražské teplárenské a.s., a s umístěním stavby stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k výše uvedenému zákonu – plynové kotelny, o celkovém instalovaném příkonu cca 258 kW za následující podmínky:

- **Kotle musí splňovat 6. emisní třídu NO_x**

Odůvodnění:

Dle předložené projektové dokumentace má investor záměr odpojit bytové domy Na Vrších 2348 - 2352 v k. ú. Strašnice od stávajícího systému CZT Pražské teplárenské a.s., ze kterého odebírá teplo pro

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení:

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 483

Fax: +420 272 739 587

E-mail: alenar@praha10.cz

www.praha10.cz

vytápění a ohřev TUV a vybudovat vlastní plynovou kotelnu v 1. PP domu Na Vrších 2350/20. Kotelna by měla být osazena třemi plynovými kondenzačními kotli De Dietrich Evodens PRO AMC 90, každý o příkonu do 86 kW. Celkový instalovaný příkon kotelny bude do 258 kW. Odvod spalin od kotlů bude proveden nad střechu objektu.

Příprava TUV by měla být zajištěna ve dvou nepřímotopných akumulčních zásobnících.

Žadatel ve své žádosti předložil Energetický posudek, který vypracoval Ing. Jiří Jager, energetický specialista, č. oprávnění: 1595 dne 13. 1. 2020.

Kvalita ovzduší v místě stavby je charakterizovaná následujícími hodnotami pětiletých průměrných koncentrací vybraných znečišťujících látek za roky 2014 - 2018, uvedených na stránkách Českého hydrometeorologického ústavu: NO₂ roční $\bar{\phi}$ = 24,3 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ roční $\bar{\phi}$ = 23,9 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM_{2,5} roční $\bar{\phi}$ = 18,1 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ 36. maximální 24 hod. $\bar{\phi}$ = 41,1 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Všechny tyto hodnoty nepřekračují imisní limity, stanovené v příloze č. 1 výše uvedeného zákona.

Stanovený imisní limit - 1 ng/m^3 nepřekračuje v současné době ani hodnota pětiletých průměrných ročních koncentrací benzo (a) pyrenu, která je v této oblasti 0,8 ng/m^3 .

Dle ustanovení § 16 odst. 7 zákona č. 201/2012 Sb., je právnická a fyzická osoba povinna, je-li to technicky možné, u nových staveb nebo při změnách stávajících staveb využít pro vytápění teplo ze soustavy zásobování tepelnou energií nebo zdroje, který není stacionárním zdrojem. Tato povinnost se nevztahuje na rodinné domy a stavby pro rodinnou rekreaci a na případy, kdy energetický posudek prokáže, že využití tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií nebo zdroje energie, který není stacionárním zdrojem, není pro povinnou osobu ekonomicky přijatelné.

OŽD Úřadu MČ Praha 10 prověřil žádost a na základě předložené PD a energetického posudku konstatuje, že předmětný nevyjmenovaný zdroj je navržen v souladu s právními předpisy na ochranu ovzduší a že energetický posudek prokázal ekonomickou nepřijatelnost zásobování z CZT Pražské teplárenské a.s., a proto souhlasí s odpojením BD Na Vrších 2348 – 2352 od soustavy CZT a s umístěním nevyjmenovaného zdroje – plynové kotelny v BD Na Vrších 2350/20 při splnění podmínky 6. emisní třídy NO_x kotlů.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto vyjádření nelze v souladu s ustanovením § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím ve věci, ale jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět žádosti, příslušný správní orgán, který rozhoduje ve věci samé, v souladu s § 149 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného správního orgánu lze podat odvolání.

Projektovou dokumentaci je možné si vyzvednout do dvou měsíců od doručení stanoviska na odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje v budově B, č. dveří 503. Po uplynutí této doby bude nevyzvednutá PD skartována.

Ing. Daniel Čech
vedoucí oddělení státní správy - životní prostředí a doprava