



**Městská
část
Praha 10**

Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí, dopravy
a rozvoje

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-028607/2018

Vyřizuje linka: viz níže

V Praze dne: 3.4.2018

Závazné koordinované stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb. "správní řád" v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:

**„Zateplení, stavební úpravy + výměna zdroje tepla v BD Strančická 1334/33 – budova A,
k. ú. Strašnice, Praha 10“.**

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění):

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Růžičková/483):

Dle předložené PD, doplněné e-mailovou zprávou, je stávající objekt vytápěn jednotlivými plynovými podokenními topidly WAW. Nově má investor záměr využít jako zdroj tepla pro vytápění a ohřev TUV dva plynové kondenzační kotle VISSMAN Vitodens 200 s nepřímotopným zásobníkovým ohřevem TUV, každý o jmenovitém tepelném výkonu do 35 kW. Celkový výkon koteleny bude činit 70 kW. Kotle budou umístěny v 1. PP v samostatné technické místnosti (strojovně). Přívod spalovacího vzduchu bude zajištěn samostatným sacím potrubím z externího prostoru přes obvodovou stavební konstrukci, odtah spalin bude veden světlíkem nad úroveň střechy. Přívod spalovacího vzduchu musí odpovídat všem platným právním normám.

Vzhledem ke skutečnosti, že objekt byl již v minulosti vytápěn samostatnými plynovými topidly, realizací nového způsobu vytápění nevznikne nový zdroj znečišťování ovzduší.

V průběhu stavby při bouracích a stavebních pracích, které jsou dle ustanovení § 2 písm. e) zdrojem znečišťování ovzduší, dojde v jejím okolí k přechodnému zhoršení kvality ovzduší.

S realizací stavby souhlasíme za těchto podmínek:

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha, číslo účtu: 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:

Po 8:00—12:00 a 13:00—17:30

St 8:00—12:00 a 13:00—17:30

tel.: +420 267 093 111

fax: +420 272 739 587

<http://www.praha10.cz>

e-mail: posta@praha10.cz

- Při bouracích a stavebních pracích a při transportu odpadu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, opatrná manipulace se stavebním materiálem a odpadem a jeho ukládání do přistavených kontejnerů, překrytých na místě i při přepravě.
- V případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací, bude neprodleně provedeno jejich očištění.
- **Kotle musí splňovat emisní třídu NO_x 5.**

Poučení o opravném prostředku:

Toto je závazné koordinované stanovisko z hlediska výše uvedených zákonů ve smyslu ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů. Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti obsahu závazného stanoviska lze až v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Ing. Daniel Čech
vedoucí oddělení státní správy - životní prostředí a doprava