



**Městská  
část  
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10  
Odbor životního prostředí, dopravy  
a rozvoje**

Váš dopis zn.: S-MHMP-  
1792151/2014/OZP/VI/EIA/962-1/Nov  
Naše značka: P10-004780/2015  
Vyřizuje linka: Urbánková / 358  
V Praze dne: 18. 2. 2015

**Magistrát hlavního města Prahy  
Odbor životního prostředí  
Ing. Jana Cibulková  
vedoucí oddělení posuzování vlivů na  
životní prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1**

Vážená paní inženýrko,

sdělujeme Vám, že zahájení zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění k záměru „Revitalizace centra Květ a polyfunkční dům“, bylo projednáno v Radě městské části Praha 10 dne 18. 2. 2015. Rada městské části přijala k tomuto záměru usnesení č. 130, které Vám zasíláme v příloze.

S pozdravem

**Bc. Martin Pecánek**

vedoucí odboru životního prostředí,  
dopravy a rozvoje

*Příloha: Usnesení Rady městské části Praha 10 č. 130 ze dne 18. 2. 2015*

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
IČ: 00063941  
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:  
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30  
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon: +420 267 093  
Fax: +420 2  
E-mail: [posta@praha10.cz](mailto:posta@praha10.cz)  
[www.praha10.cz](http://www.praha10.cz)



Městská část Praha 10

## RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

### Usnesení

Rady městské části Praha 10

číslo 130

ze dne 18. 2. 2015

**k návrhu na vyjádření MČ Praha 10 k záměru – „Revitalizace centra Květ a polyfunkční dům“, pro účely zahájení zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí**

Rada městské části Praha 10

#### I. schvaluje

vyjádření městské části Praha 10 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

#### II. souhlasí

s návrhem odpovědi na Magistrát hlavního města Prahy - Odbor životního prostředí, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

#### III. ukládá

##### 1. Bc. Pecánkovi, vedoucímu OŽD

1.1. zaslat vyjádření MČ Praha 10 dle bodu I. tohoto usnesení na Magistrát hlavního města Prahy - Odbor životního prostředí

Termín: 18. 2. 2015

JUDr. Radmila K l e s l o v á  
starostka

Ing. Vladimír N o v á k  
1. zástupce starostky

Předkladatel: Mgr. Zoufalík, uvolněný člen RMČ  
Anotace: životní prostředí  
Provede: Bc. Pecánek, ved. OŽD  
Na vědomí: -  
Garant: Bc. Pecánek, ved. OŽD  
Číslo tisku: P10-017889/2015

**Vyjádření MČ Praha 10 k záměru – „Revitalizace centra Květ a polyfunkční dům“ pro účely zahájení zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí**

K záměru „Revitalizace centra Květ a polyfunkční dům“ pro účely zahájení zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, který byl předložen městské části Praha 10,

**požaduje MČ Praha 10, aby záměr byl posuzován v procesu EIA dle zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění, z následujících důvodů:**

Cílem popisovaného záměru je mimo jiné nástavbu bytového domu terasově odstupňovat od ulice Ostružinová, kde se nachází nižší zástavba a tím nesnížit kvalitu bydlení u stávajících domů. Z tohoto pohledu je žádoucí ponechat ve východní části kompozice větší prostor pro zeleň a respektovat tak nařízení č. 16/2010 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vydává Integrovaný krajský program snižování emisí a zlepšení kvality ovzduší na území aglomerace hlavní město Praha, a to zvláště tehdy, pokud jsou pozemky nebo jejich části ve vlastnictví hl. m. Prahy. Projekt by měl zasahovat minimálně na plochy, které nejsou ve vlastnictví investora stavby a jsou ve vlastnictví hl. m. Prahy a v současnosti plní z části i funkci městské zeleně.

Předloženou dokumentaci nelze z hlediska dopadů na dopravu v předmětné lokalitě posoudit. Ve výkresech není zobrazena stávající podoba komunikací a je ignorována existence místní komunikace NN 3311 na parc. č. 2225/116 k. ú. Záběhllice ve vlastnictví HMP. Není zřejmý způsob výpočtu potřebných parkovacích stání a není možné posoudit jejich splnění. Není proveden výpočet kapacity křižovatky Ostružinová x Jabloňová a dopad záměru na stávající signální plán SSZ Jabloňová x Topolová. Není zřejmá dopravní potřeba během výstavby ve smyslu intenzit vozidel stavby a vlivu na stavebně technický stav přímo dotčených komunikací.