



Úřad městské části Praha 10
Odbor majetkoprávní

Náš spis: SZ P10-328775/2025
Naše č.j.: P10-391044/2025
Vyřizuje: Ing. Brzoň
Kontakt: 267093688
V Praze dne 16.06.2025



Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor majetkoprávní obdržel dne 20. 5. 2025 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací ve znění:

„Dobrý den,

vzhledem k Vámi avizovanému prodeji objektů Čemokostelecká/Malínská v první půlce roku, předpokládáme tedy, že k ní tedy dojde v nej bližší době, si Vás dovolíme požádat o informace a to coby přímý zájemce o koupi objektů, či za základě svobodného přístupu k informacím, v jakém stavuje příprava nabídky a na kdy jí předpokládáte, jaké mají objekty statické vady a zaslání statických posouzení, které máte k dispozici z minula či aktuálně a také o informace, kde všude je v objektech umístěn azbest a v jakém rozsahu a zda jste se zabývali rozsahem a parametry jeho sanace, zde také si dovoluujeme požádat o dokumentaci, pokud jí máte.

A také o konstrukční plán budov a jednotlivých poschodí.

Také o informace, kde všude do objektů zatéká a které konstrukce jsou tím poškozené.

Jak je u objektu vyřešeno parkování a zdaje možné se s Městskou částí Praha 10 domluvit na vyhrazení parkovacích míst na ulici po celém obvodu domu pro uživatele startovacích bytů, kteří by užívali část domu nevyužitou výzkumnými laboratořemi i pro jejich pracovníky, v případě, že naše nabídka bude vítězná. Také zda součástí KS může být stanovisko MČ P10 a souhlas Stav, úřadu s sanací, rekonstrukcí, dostavbou a pod.

Tyto informace jsou nezbytné pro přípravu naší nabídky na odkup předmětných nemovitostí a jejich absence může vést k značnému snížení výše naší nabídky na odkup předmětných nemovitostí neboť rozsah oprav a nákladů na zprovoznění u objektů podobného typu rozhodně nebude malý, všichni jsme si vědomi, že koupě je vlastně dveřmi k značným investicím do sanace a rekonstrukce, kde je velmi podstatný i čas a tudíž předmětné parametry jsou pro zpracování kvalitní nabídky klíčové.

S pozdravem“.

Konec lhůty pro vyřízení žádosti připadá podle § 14 odst. 5 písm. d) InfZ na 4. 6. 2025. Vzhledem k tomu, že pro vyřízení Vaší žádosti byla třeba konzultace s ostatními odbory Úřadu městské části Praha 10, které mají závažný zájem na předmětu žádosti, zejména s odborem kontroly a komunikace, který v podmínkách zdejšího úřadu poskytuje metodickou pomoc v rámci vyřizování žádostí o poskytnutí informací, prodloužil povinný subjekt lhůtu podle § 14 odst. 6 písm. c) InfZ o 10 dní, tj. do 16. 6. 2025.

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám požadované informace poskytujeme v následující formě: **elektronicky do Vaší datové schránky ve formě textu tohoto přípisu a souběžně poštou na adresu Butovická 29/58, Praha 5 s CD nosičem obsahujícím Přílohy č. 1 – 9.**

K Vaší žádosti dle InfZ sdělujeme, že požadované informace jsou k dispozici na následujícím odkazu:
<https://www.portalaukci.cz/detreal/2977/soutez-na-prodej-pozemku-a-objektu-byvaleho-bytoveho-komplexu/>

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10 po vyloučení chráněných informací.

Ing. Jakub Brzoň
vedoucí odboru majetkoprávního