



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí**

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-136387/2022

Vyřizuje linka: viz. níže

V Praze dne: 6. 4. 2022

Závazné stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí a územního rozvoje ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:

„Novostavba BD Slapská o šesti nadzemních a jenom podzemním podlaží na pozemku parc. č. 2845/14, k. ú. Strašnice, Praha 10“.

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění)

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Růžicková/483):

Odbor životního prostředí Úřadu MČ Praha 10 (dále jen OŽP) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle předložené projektové dokumentace jako dotčený orgán toto

závazné stanovisko:

OŽP **souhlasí** s umístěním 2 stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší neuvedených v příloze č. 2 k výše uvedenému zákonu – 2 plynových kotlů za následující podmínky:

1. Kotle musí splňovat 6. emisní třídu NO_x

Odůvodnění:

Dle předložené projektové dokumentace má investor záměr jako zdroj tepla pro vytápění a ohřev TUV v nově budovaném objektu využít 2 plynové kotle, každý o výkonu do 24 kW. TUV bude připravována centrálně v nepřímo ohříváném zásobníku, napojeném na kotle.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 093 519
Fax: +420 272 739 587
E-mail: posta@praha10.cz
www.praha10.cz

Kvalita ovzduší v místě stavby je charakterizovaná následujícími hodnotami pětiletých průměrných koncentrací vybraných znečišťujících látek za roky 2016 - 2020, uvedených na stránkách Českého hydrometeorologického ústavu: NO₂ roční $\bar{\phi}$ = 24,1 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ roční $\bar{\phi}$ = 22,1 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM_{2,5} roční $\bar{\phi}$ = 16,5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ 36. maximální 24 hod. $\bar{\phi}$ = 38,6 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Všechny tyto hodnoty nepřekračují imisní limity, stanovené v příloze č. 1 výše uvedeného zákona.

Stanovený imisní limit - 1 ng/m^3 nepřekračuje v současné době ani hodnota pětiletých průměrných ročních koncentrací benzo (a) pyrenu, která je v této oblasti 0,8 ng/m^3 .

Žadatel doložil vyjádření Pražské teplárenské a.s., kde je uvedeno, že Pražská teplárenská a.s. považuje napojení na její soustavu CZT z důvodu vysokých nákladů a nízkého odběru za neekonomické.

Dále žadatel doložil Energetický posudek, který vypracoval Ing. Ctibor Hůlka, číslo oprávnění: 0269.

V jeho závěru je uvedeno: „Energetickým posudkem bylo zjištěno, že v porovnání s navrženými stacionárními zdroji není pro hodnocený objekt ekonomicky výhodné využít teplo ze soustavy zásobování tepelnou energií, ani jiného nestacionárního zdroje energie, který by byl schopný nahradit navržené stacionární zdroje“.

OŽP Úřadu MČ Praha 10 prověřil žádost a konstatuje, že předmětné nevyjmenované zdroje jsou navrženy v souladu s právními předpisy na ochranu ovzduší **a proto souhlasí s jejich umístěním.**

V dalším stupni požadujeme předložit aktuální PD vytápění.

Poučení o opravném prostředku:

Toto je závazné stanovisko z hlediska výše uvedeného zákona ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti obsahu závazného stanoviska lze až v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Ing. Tomáš Nosek
vedoucí oddělení životního prostředí