



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí**

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-387085/2022

Vyřizuje linka: viz níže

V Praze dne: 4. 11. 2022

Závazné stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odstavec 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ke stavbě:

**„Rekonstrukce rodinného domu na adrese Bakalářská 250/6, Praha 10“,
na pozemcích parc. č. 435/1, 435/2 a 436, k. ú. Malešice.**

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění)

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Bc. Bartolotti/480):

Odbor životního prostředí Úřadu MČ Praha 10 (dále jen OŽP) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle předložené projektové dokumentace, jako dotčený orgán toto

závazné stanovisko:

OŽP **souhlasí** s provedením stavby stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší neuvedených v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší - 4 plynových kondenzačních kotlů, každý o výkonu do 20 kW, **za následující podmínky:**

- **Kotle musí splňovat min. 5. emisní třídu NO_x.**

Odůvodnění:

Dle předložené PD bude jako zdroj tepla v každém jednotlivém bytě instalován plynový kondenzační kotel o výkonu do 20 kW. V objektu tedy budou umístěny celkem čtyři kondenzační plynové kotle. Způsob odkouření kotlů je řešen samostatným odtahem každého z kotlů na fasádu objektu. Přívod spalovacího vzduchu a odvod spalin od kotlů musí odpovídat všem platným právním normám. Ohřev teplé vody bude probíhat nezávisle na topení v elektrických ohřivačích.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 093 519
Fax: +420 272 739 587
E-mail: posta@praha10.cz
www.praha10.cz

Realizací stavby nevznikne nový zdroj znečišťování ovzduší, jedná se o náhradu za původní plynový kotel, který sloužil jako centrální zdroj tepla.

Správní orgán prověřil předloženou žádost a na základě předložené PD konstatuje, že předmětné nevyjmenované zdroje jsou navrženy v souladu s právními předpisy na ochranu ovzduší a proto souhlasí s jejich provedením. S provedením je možné souhlasit **při splnění podmínky**, uvedené v závazné části stanoviska.

Poučení o opravném prostředku:

Toto je závazné stanovisko z hlediska výše uvedeného zákona ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti obsahu závazného stanoviska lze až v rámci odvolání proti rozhodnutí příslušného správního orgánu.

- otisk úředního razítka -

Ing. Tomáš Nosek
vedoucí oddělení životního prostředí