

**Zápis z 9. jednání Komise bytové politiky RMČ Praha 10, které se
konalo dne 4. 10. 2023, v místnosti 411b, 5. patro
od 16:31 hodin do 17:41 hodin**

Přítomní členové KBP:

pan Ing. Michal Narovec – předseda komise,
pan Mgr. Martin Čásenský – člen,
paní Olga Koumarová – členka,
pan Mgr. Adam Šilar – člen,
pan Martin Kostka – člen,
pan Mgr. Stanislav Šimek – člen,
slečna Nikola Aronová – tajemnice

Omluvení členové KBP:

paní Mgr. Veronika Žolčáková – členka, pan Alvin Hofmann - referent na podporu nájemních vztahů – poradce pro nájemníky

Neomluvení členové KBP: -

Hosté: paní Mgr. Helena Minářů - vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor, pan Bc. Pavel Petřík – vedoucí odboru sociálního

Jednání KBP bylo zahájeno v 16:31 hodin.

Program:

1. Schválení programu
2. Jmenování ověřovatele zápisu
3. Projednání žádostí žadatelů
4. Informace o plánovaném zvyšování nájmů u obecních bytů na Praze 10
5. Projednání žádostí žadatelů v rámci dostupného bydlení a návrhu na vyřazení žadatelů
6. Projednání žádostí žadatelů o poskytnutí bytů v zájmu obce
7. Diskuze, různé
8. Závěr

1. Schválení programu

K návrhu programu nebyly žádné připomínky.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

2. Jmenování ověřovatele zápisu

Předseda KBP, pan Ing. Michal Narovec, navrhl jmenovat ověřovatele zápisu KBP pana Mgr. Stanislava Šimka, člena KBP.

Komise souhlasí se jmenováním ověřovatele zápisu KBP pana Mgr. Stanislava Šimka, člena KBP.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	5	0	1	0

3. Projednání žádostí žadatelů

K tomuto bodu byly členům komise s předstihem rozeslány podklady elektronicky. Mgr. Minářů, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor, okomentovala podané žádosti.

Komise přijala stanoviska č. KBP/9/3-16/2023

4. Projednání žádostí žadatelů o poskytnutí bytů v zájmu obce

K tomuto bodu byl členům komise s předstihem rozeslán podklad elektronicky.

Mgr. Minářů, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor, okomentovala podané žádosti.

Diskuse: ---

Komise přijala stanoviska č. KBP/9/17-20/2023

5. Diskuze, různé

- *Všem členům KBP byl doručen e-mail od žadatelky o poskytnutí dostupného bydlení paní Motyčkové, která odmítá již dvakrát nabídnutý byt a žádá projednání nabídky dalšího bytu, který by jí vyhovoval.*

KBP žádá, aby referát bytů informoval žadatelku, že vzali její e-mail na vědomí, ale její rozhodnutí o nabídce bytu č. 31, Přípotoční 869/19, která jí byla umožněna dvakrát, je neměnné.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

6. Závěr

Předseda KBP ukončil jednání komise v 17:41 hodin.

Součástí zápisu jsou stanoviska č. KBP/9/1-20/2023

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



Mgr. Stanislav Šimek – ověřovatel zápisu

Nikola Aronová - TAJ KBP

datum vyhotovení zápisu: 9. 10. 2023

STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádostí žadatelů

č. KBP/9/3/2023 ze dne 4. 10. 2023

k žádostem o poskytnutí stávajících bytů

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

s uzavřením smluv o nájmu bytů

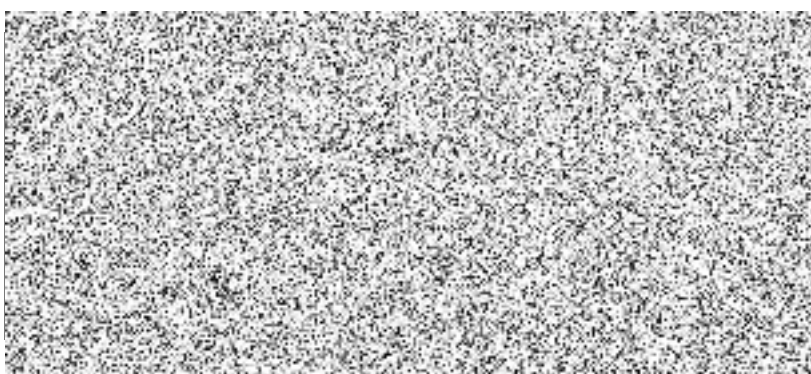
poř. číslo	nájemce bytu	adresa	podlaží č. bytu	vel. bytu plocha/m	na dobu
1.		K Louži 1259/5 Vršovická, Praha 10		1+1 43,69	určitou 2 roky
2.		Na Hroudě 1320/6 Praha 10, Strašnice		1+0 32,40	určitou 2 roky
3.		Srbínská 1867/1 Praha 10, Strašnice		2+1 42,90	určitou 2 roky
4.		Počernická 524/64 Malešice, Praha 10		1+kk 31,12	určitou 2 roky
5.		Brigádníků 1818/17 Praha 10, Strašnice		3+1 64,12	určitou 2 roky
6.		Na Hroudě 1314/14 Praha 10, Strašnice		1+1 48,10	určitou 2 roky
7.		Černická 1778/10 Praha 10, Strašnice		2+1 59,26	určitou 2 roky
8.		Kružberská 1911/7 Praha 10, Strašnice		2+1 51,30	určitou 2 roky
9.		Ostružinová 2934/7 Praha 10, Záběhlice		3+1 74,70	určitou 2 roky
10.		Raffaelova 1990/3 Praha 10, Strašnice		3+1 61,80	určitou 2 roky
11.		Francouzská 464/62 Praha 10, Vinohrady		1+1 31,42	určitou 2 roky
12.		Francouzská 464/62 Praha 10, Vinohrady		1+1 49,77	určitou 2 roky
13.		Limuzská 1809/7 Praha 10, Strašnice		1+1 40,00	určitou 2 roky
14.		Limuzská 1809/7 Praha 10, Strašnice		1+1 38,10	určitou 2 roky
15.		Tulská 13/3 Praha 10, Vršovice		3+1 81,57	určitou 2 roky
16.		Průběžná 1802/51 Praha 10, Strašnice		2+1 54,13	určitou 2 roky
17.		Novorossijská 1042/2 Praha 10, Vršovice		2+1 62,46	určitou 2 roky
18.		28. pluku 119/33 Praha 10, Vršovice		1+1 32,81	určitou 2 roky

19.		Limuzská 1813/15 Praha 10, Strašnice	4. 11	2+1 54,00	určitou 2 roky
20.		28. pluku 1208/22 Praha 10, Vršovice	4. 14	2+1 70,03	určitou 2 roky
21.		Na Louži 770/31 Praha 10, Vršovice	5. 28	1+1 55,29	určitou 2 roky
22.		Na Louži 770/31 Praha 10, Vršovice	2. 14	1+1 54,90	určitou 2 roky
23.		Novorossijská 1044/6 Praha 10, Vršovice	4. 7	2+1 61,80	určitou 2 roky
24.		Dvouletky 1820/14 Praha 10, Strašnice	2. 6	2+1 51,86	určitou 2 roky
25.		Novorossijská 1043/4 Praha 10, Vršovice	4. 8	2+1 59,49	určitou 2 roky
26.		Ostružinová 2935/5 Praha 10, Záběhlice	9. 22	3+1 74,70	určitou 2 roky
27.		Ostružinová 2933/9 Praha 10, Záběhlice	5. 10	3+1 75,16	určitou 2 roky
28.		Kodaňská 536/27 Praha 10, Vršovice	2. 3	3+1 105,74	určitou 2 roky

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádosti žadatele
č. KBP/9/4/2023 ze dne 4. 10. 2023
k žádosti o poskytnutí stávajícího bytu

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

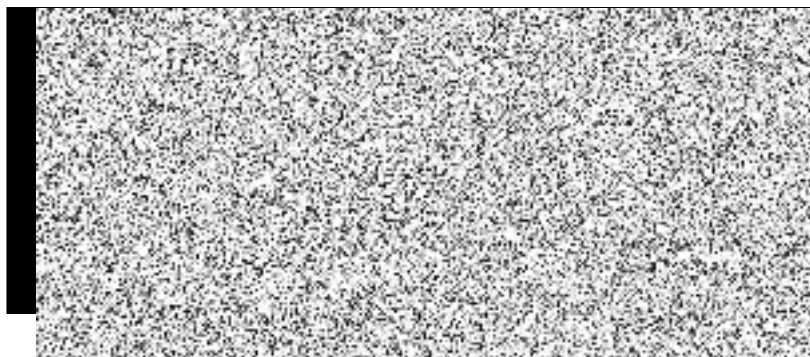


S poskytnutím stávajícího bytu č. 158 Záběhlická 158/67, Praha 10, k. ú. Záběhlice, na dobu určitou 1 rok.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádosti žadatele
č. KBP/9/5/2023 ze dne 4. 10. 2023
k žádosti o poskytnutí stávajícího bytu

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

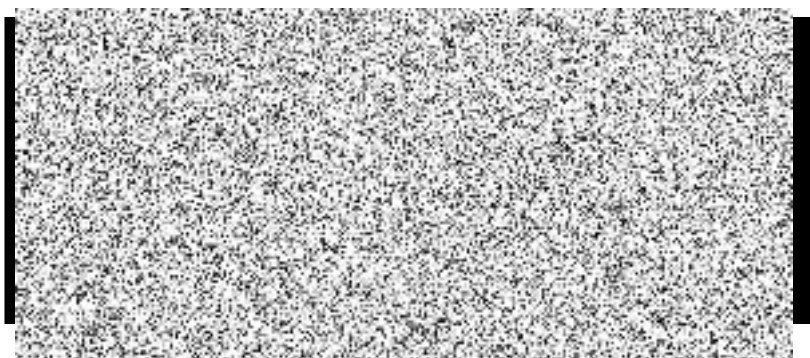


S poskytnutím stávajícího bytu č.  Záběhlická 1933/37, Praha 10, k. ú. Záběhllice, na dobu určitou 1 rok.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	4	2	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádosti žadatele
č. KBP/9/6/2023 ze dne 4. 10. 2023
k žádosti o poskytnutí stávajícího bytu

Komise bytové politiky

I. NESOUHLASÍ

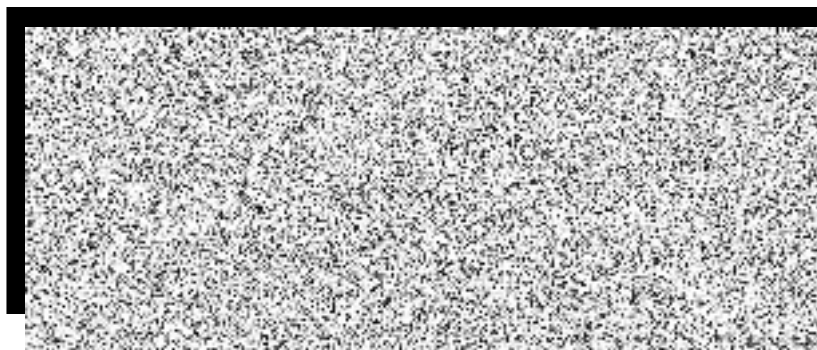
Stojková Jesicca:

S poskytnutím stávajícího bytu č. 111 Elektrárenská 985/9, Praha 10, k. ú. Michle, na dobu určitou.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádosti žadatele
č. KBP/9/7/2023 ze dne 4. 10. 2023
k žádosti o poskytnutí stávajícího bytu

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

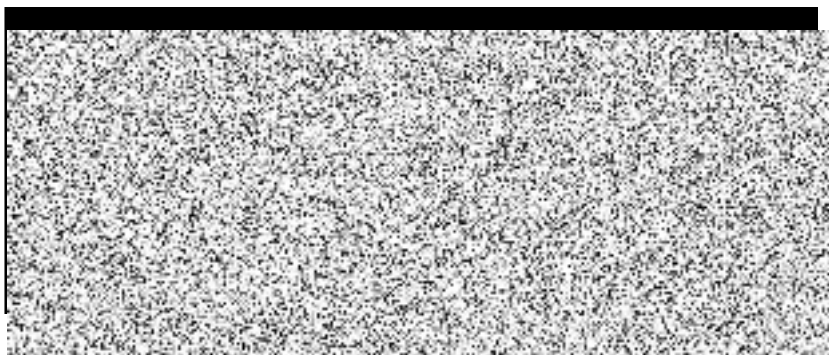


S poskytnutím stávajícího bytu č.  Kubánské náměstí 1267/10, Praha 10, k. ú. Vršovice, na dobu určitou 1 rok.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádosti žadatele
č. KBP/9/8/2023 ze dne 4. 10. 2023
k žádosti o poskytnutí stávajícího bytu

Komise bytové politiky

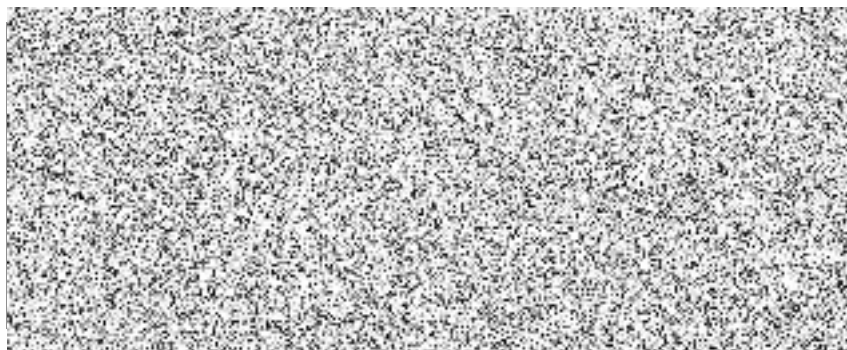
I. SOUHLASÍ

 S poskytnutím stávajícího bytu č.  Ostružinová 2936/3, Praha 10, k. ú. Záběhllice, na dobu určitou 1 rok.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádosti žadatele
č. KBP/9/9/2023 ze dne 4. 10. 2023
k žádosti o poskytnutí stávajícího bytu

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

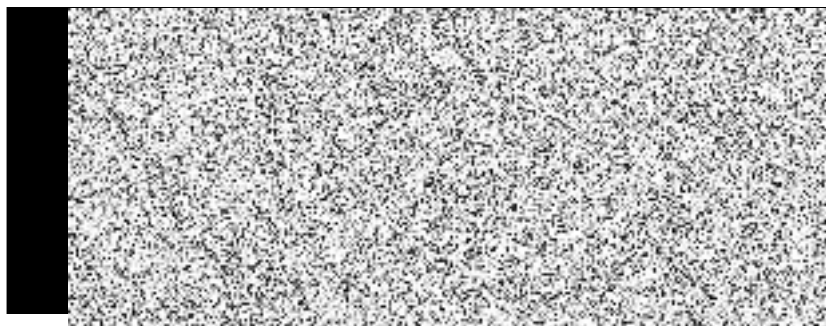


S poskytnutím stávajícího bytu č.  Ruská 1211/138, Praha 10, k. ú. Vršovice, na dobu určitou 1 rok.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádosti žadatele
č. KBP/9/10/2023 ze dne 4. 10. 2023
k žádosti o poskytnutí stávajícího bytu

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

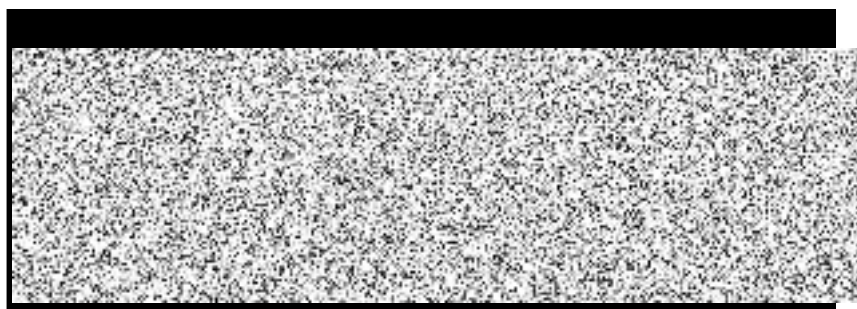


S poskytnutím stávajícího bytu č.  Záběhlická 1892/83, Praha 10, k. ú. Záběhllice, na dobu určitou 1 rok.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádosti žadatele
č. KBP/9/11/2023 ze dne 4. 10. 2023
k žádosti o poskytnutí stávajícího bytu

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

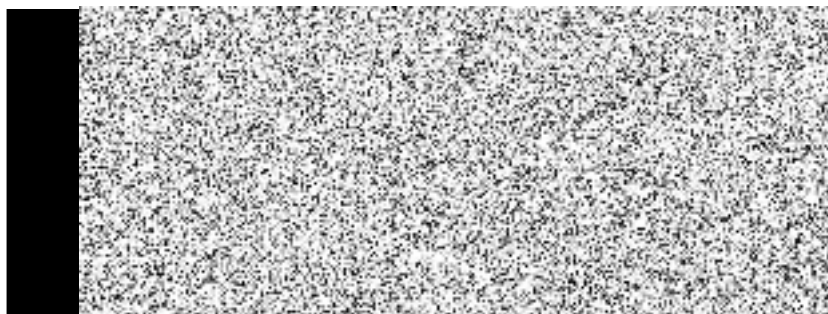


S poskytnutím stávajícího bytu  ad Primaskou 1242/38, Praha 10, k. ú. Strašnice, na dobu určitou 1 rok.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádosti žadatele
č. KBP/9/12/2023 ze dne 4. 10. 2023
k žádosti o poskytnutí stávajícího bytu

Komise bytové politiky

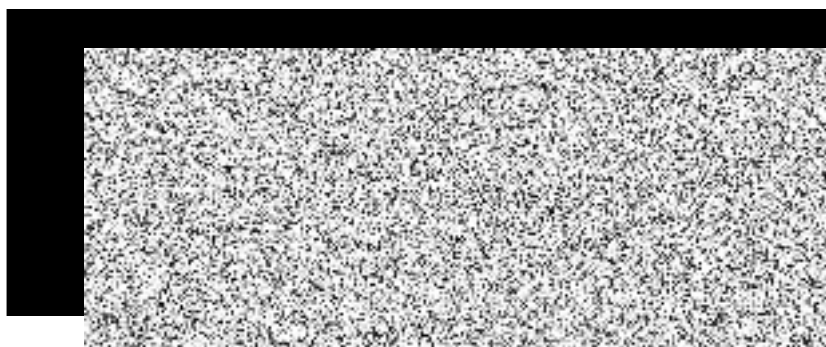
I. SOUHLASÍ

 S poskytnutím stávajícího bytu č.  Dvouletky 1820/14, Praha 10, k. ú. Strašnice, na dobu určitou 1 rok.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádosti žadatele
č. KBP/9/13/2023 ze dne 4. 10. 2023
k žádosti o poskytnutí stávajícího bytu

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

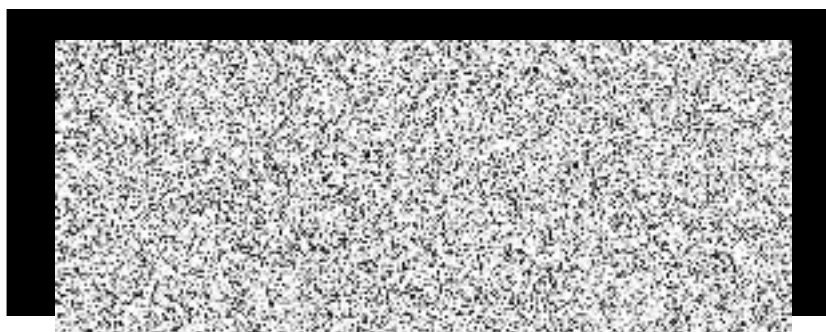


S poskytnutím stávajícího bytu č.  Kružberská 1911/7, Praha 10, k. ú. Strašnice, na dobu určitou 1 rok.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



**STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádostí o poskytnutí bytu dostupného
bydlení Praha 10**

č. KBP/9/14/2023 ze dne 4. 10. 2023

k návrhu na umožnění prohlídky druhého bytu dle „Zásad“

Komise bytové politiky

I. BERE NA VĚDOMÍ

odmítnutí nabízeného bytu č. 6, na adrese Černokostelecká 1774/101, dle „Zásad“, panem

**II. NESOUHLASÍ**

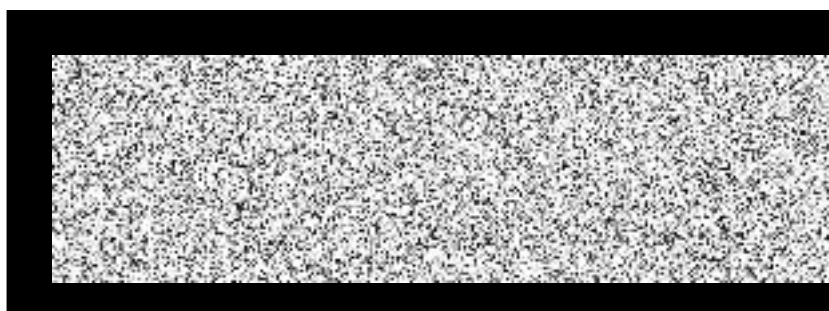
s možností nabídky prohlídky druhého bytu dle „Zásad“, pro pana



Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



**STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádostí o poskytnutí bytu dostupného
bydlení Praha 10**

č. KBP/9/15/2023 ze dne 4. 10. 2023

k návrhu na umožnění prohlídky druhého bytu dle „Zásad“

Komise bytové politiky

I. BERE NA VĚDOMÍ

odmítnutí nabízeného bytu č. 4, na adrese Bulharská 720/29, dle „Zásad“, pan 

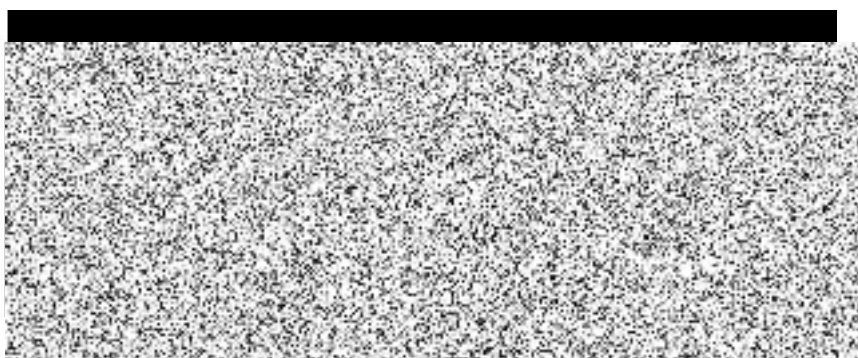

II. NESOUHLASÍ

s možností nabídky prohlídky druhého bytu dle „Zásad“, pro paní 

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



**STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádostí o poskytnutí bytu dostupného
bydlení Praha 10**

č. KBP/9/16/2023 ze dne 4. 10. 2023

k návrhu na umožnění prohlídky druhého bytu dle „Zásad“

Komise bytové politiky

I. BERE NA VĚDOMÍ

odmítnutí nabízeného bytu č. 2, na adrese Průběžná 1843/27, dle „Zásad“, manželi 

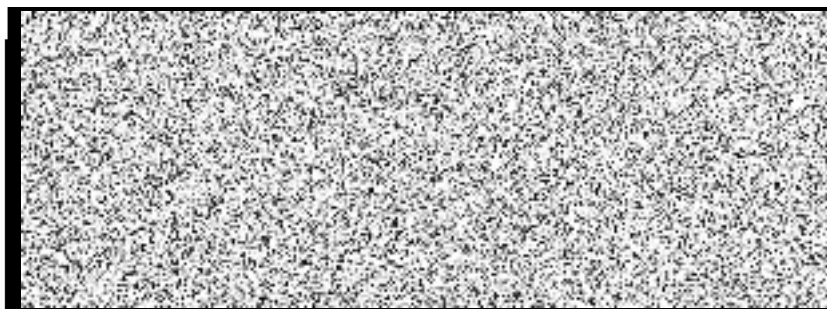

II. SOUHLASÍ

s možností nabídky prohlídky druhého bytu č. 4, na adrese Brigádníků 1818/17, dle „Zásad“,
pro manžele 

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky **k projednání žádostí o poskytnutí bytu v zájmu obce**
č. KBP/9/17/2023 ze dne 4. 10. 2023
k žádosti o poskytnutí bytu v zájmu obce pro sanitáře, FNKV, Praha 10

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

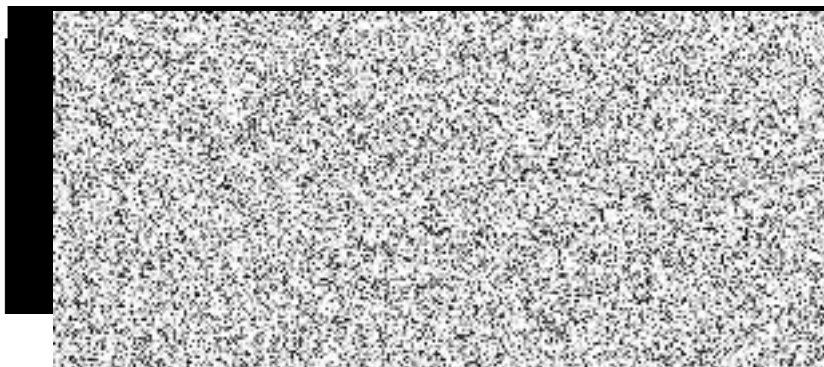


S poskytnutím bytu č. [redacted] na adrese V Olšinách 1325/19, o velikosti 2+1, rozloze 50,70 m², k. ú. Strašnice, Praha 10, v zájmu obce pro sanitáře, FNKV, Praha 10, na dobu určitou 2 roky.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky **k projednání žádostí o poskytnutí bytu v zájmu obce**
č. KBP/9/18/2023 ze dne 4. 10. 2023
k žádosti o poskytnutí bytu v zájmu obce pro učitele, ZŠ Karla Čapka, Praha 10

Komise bytové politiky

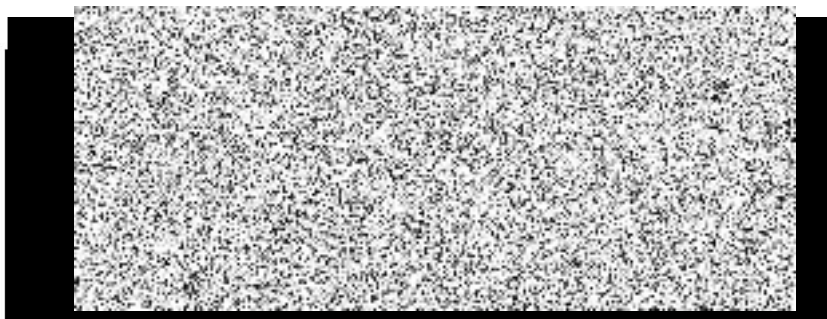
I. SOUHLASÍ

 S poskytnutím bytu č.  na adrese Norská 603/16, o velikosti 1+1, rozloze 59,83 m², k. ú. Vršovice, Praha 10, v zájmu obce pro učitele, ZŠ Karla Čapka, Praha 10, na dobu určitou 2 roky.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	5	0	1	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky **k projednání žádostí o poskytnutí bytu v zájmu obce**
č. KBP/9/19/2023 ze dne 4. 10. 2023
k žádosti o poskytnutí bytu v zájmu obce pro praktickou sestru, FNKV, Praha 10

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

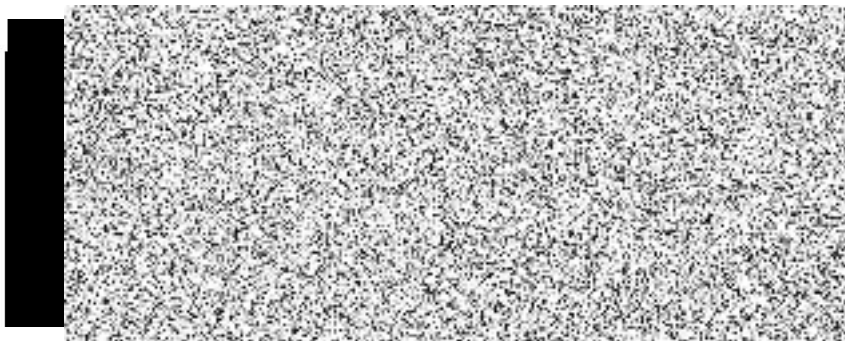


S poskytnutím bytu č.  na adrese Nad Vodovodem 2031/40, o velikosti 2+1, rozloze 55,84 m², k. ú. Strašnice, Praha 10, v zájmu obce pro praktickou sestru, FNKV, Praha 10, na dobu určitou 2 roky.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	4	0	2	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky **k projednání žádostí o poskytnutí bytu v zájmu obce**
č. KBP/9/20/2023 ze dne 4. 10. 2023
**k žádosti o poskytnutí bytu v zájmu obce pro referentku předpisu nájmu, Praha 10 –
Majetková a.s.**

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ



S poskytnutím bytu č. [redacted] na adrese Černická 1459/5, o velikosti 1+1, rozloze 56,30 m², k. ú. Strašnice, Praha 10, v zájmu obce pro referentku předpisu nájmu, Praha 10 – Majetková a.s., na dobu určitou 2 roky.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP

