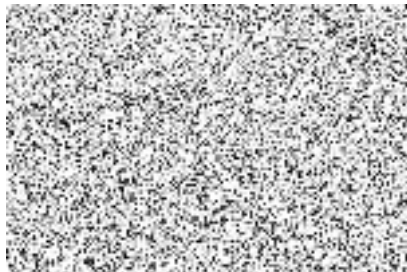




**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor hospodářské správy**

Váš dopis zn.:
Naše značka: P10-226984/2021
Vyřizuje linka: 668
V Praze dne: 20.5.2021



Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor hospodářské správy obdržel dne 10. 5. 2021 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací ve znění:

„Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.

Vážená paní, vážený pane,

děkuji za odpovědi a dovolím si požádat o upřesnění... Jde o P10-214200/2021

ad bod1 a Vaše odpověď: "Zhotovitel dosud nebyl vybrán, nebylo ani vyhlášeno výběrové řízení. Zahájení stavby je v plánu realizovat poté, co bude vydáno rozhodnutí o vydání společného povolení na stavbu: "rekonstrukce objektu Vršovická 68" a bude vybrán zhotovitel." Dovoluji si tedy požádat o následující:

- kdy je plánováno vyhlášení výběrového řízení? Případně kdy se o termínu bude jednat, či co tomu stojí v cestě?

ad bod5 a vaše odpověď: "Zhotovitelem projektu „Zpracování projektové dokumentace pro akci: Rekonstrukce radnice městské části Praha 10“ je, dle smlouvy č. 2019/OMP/1254 ze dne 25. 9. 2019, společnost Casua, spol. s r.o. K předání dokumentace z její strany došlo dne 21. 12. 2020, nikoliv však v úplném stavu. Dle předběžného položkového rozpočtu činily náklady na rekonstrukci radnice 1 231 792 240 Kč včetně DPH. Dne 26. 3. 2021 předala společnost Casua, spol. s r.o. upravený kontrolní rozpočet, kdy částka za rekonstrukci činí po aktualizaci 1 102 864 586 Kč s DPH. V současné době stále probíhá proces předávání dokumentace, konečný rozpočet tedy doposud není znám." Můžete mi sdělit, v čem byl změněn kontrolní rozpočet, týká se to prvků stavby, nebo jak se rozpočet změní po kontrole o více než 10%?

ad bod6 "Ano, informace jsou podávány prostřednictvím sdělovacích prostředků a sociálních sítí, dále je možné se s informacemi seznámit prostřednictvím webových stránek zdejšího úřadu, či pravidelného měsíčníku." Můžete mi sdělit konkrétně, kde se psalo o změně cen?

ad bod7 - pokud by došlo k navýšení rozpočtu a MČ nezískala půl miliardy bezúročně od Magistrátu, jaké je řešení? Kdo se jím zabývá?

Děkuji

S pozdravem,“.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám tímto požadované informace poskytujeme v následující formě: **elektronicky na Vámi uvedenou emailovou adresu.**

„...kdy je plánováno vyhlášení výběrového řízení? Případně kdy se o termínu bude jednat, či co tomu stojí v cestě?“

Vyhlášení výběrového řízení stojí v cestě skutečnost, že nebylo dosud vydáno rozhodnutí o vydání společného povolení na stavbu: "rekonstrukce objektu Vršovická 68". Bez tohoto není možné vyhlášení výběrového řízení, protože stavba není povolena a není možné zpracovat podklady k vyhlášení výběrového řízení.

K části otázky „**kdy je plánováno vyhlášení výběrového řízení? Případně kdy se o termínu bude jednat**“ bylo vydáno rozhodnutí o odmítnutí žádosti z důvodu faktické neexistence požadované informace, které Vám bylo souběžně zasláno na adresu Vašeho trvalého pobytu (srov. § 15 odst. 1 InfZ ve spojení s § 2 odst. 4 InfZ).

„...Můžete mi sdělit, v čem byl změněn kontrolní rozpočet, týká se to prvků stavby, nebo jak se rozpočet změnil po kontrole o více než 10%?“

Původní rozpočet byl zpracován dle ceníku stavebních prací. Jak projektant, tak i subjekt, který pro MČ Praha 10 vykonával externí kontrolu, se shodli na tom, že úspory lze bez zásahu do projektu zajistit zjišťováním skutečné ceny prací. Tím došlo k významnějším změnám zejména v oddílech:

- STAVEBNÍ A STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ČÁST - úspora 65 458 248 Kč,
- TECHNICKÉ VYBAVENÍ BUDOVY - úspora 40 756 278 Kč,
- VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY- úspora 5 180 000 Kč,
- TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ – navýšení o 4 842 746 Kč

„...Můžete mi sdělit konkrétně, kde se psalo o změně cen?“

Informace o stavu rekonstrukce radnice MČ Praha 10, jejíž součástí byla informace o předběžném položkovém rozpočtu, byla zaslána dne 4. 4. 2021 České tiskové kanceláři, jejíž články jsou zdrojem pro všechny ostatní novináře. Informaci následně převzalo Právo, Metro, MF Dnes, Seznamzpravy.cz, Prazskypatriot.cz, Blesk.cz, Archiweb.cz, Stavebniserver.com, Prazskadrbna.cz.

„...pokud by došlo k navýšení rozpočtu a MČ nezískala půl miliardy bezúročně od Magistrátu, jaké je řešení? Kdo se jím zabývá?“

V případě, že MČ Praha 10 nedosáhne na sjednanou návratnou finanční výpomoc od MHMP, bude nutné hledat náhradní zdroje financování. Veškeré návrhy řešení budou konzultovány nejprve s kompetentními radními, následně projednány v rámci pracovní skupiny pro rekonstrukci radnice a konkrétní výstupy z pracovní skupiny budou prezentovány na poradě vedení a předloženy ke schválení Radě MČ Praha 10.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

Mgr. Tomáš Urbánek
vedoucí odboru hospodářské správy
„podepsáno elektronicky“

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:
Po, Stř 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Čt 8.00 - 12.00

tel.: +420 267093111
<http://www.praha10.cz>
e-mail: posta@praha10.cz