



Městská část Praha 10

Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-297655/2021

Vyřizuje linka: viz. níže

V Praze dne: 4. 8. 2021

Závazné stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:

„Stavební úpravy 1. PP a 1. NP vilového domu, včetně situování venkovní terasy a úpravy vstupní partie s oplocením – Slunečná 699/5, Praha 10 - Strašnice“.

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění)

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Bc. Bartolotti/480):

Odbor životního prostředí Úřadu MČ Praha 10 (dále jen OŽP) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle předložené projektové dokumentace, jako dotčený orgán toto

závazné stanovisko:

I.

OŽP **souhlasí** s umístěním stavby stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší – plynového kondenzačního kotle o výkonu 19 kW **za následující podmínky:**

- **Kotel musí splňovat min. 5. emisní třídu NO_x.**

II.

OŽP Úřadu MČ Praha 10 **souhlasí** s provedením stavební činnosti jako stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší v rámci výše uvedené stavby za následujících podmínek:

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 093 519
Fax: +420 272 739 587
E-mail: posta@praha10.cz
www.praha10.cz

- Při bouracích a stavebních pracích a při transportu odpadu a stavebního materiálu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, překrytí plachtou, opatrná manipulace se stavebním materiálem i odpadem.

Odůvodnění:

Dle předložené PD má investor záměr provést stavební úpravy 1. PP a 1. NP vilového domu.

Zdrojem tepla pro vytápění a ohřev TUV pro byt v 1. PP je stávající plynový kotel, doplněný o nový zásobník ohřevu o objemu 75 l. Kotel bude přemístěn z 1. NP do 1. PP.

Zdrojem tepla pro vytápění a ohřev TUV pro byt v 1. NP bude nový kondenzační plynový kotel o výkonu 19 kW, se zásobníkem ohřevu o objemu 145 kW. Kotel bude umístěn v 1. NP.

Doplňkově bude ve vybraných místnostech použito elektrické přímotopné vytápění.

Odtah spalin od kotle a nasávání spalovacího vzduchu bude provedeno koncentricky za použití stávajícího komínového tělesa, vyvedeného nad střechu objektu.

Kvalita ovzduší v místě stavby je charakterizovaná následujícími hodnotami pětiletých průměrných koncentrací vybraných znečišťujících látek za roky 2015 - 2019, uvedených na stránkách Českého hydrometeorologického ústavu: NO₂ roční \bar{O} = 22,7 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ roční \bar{O} = 22,5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM_{2,5} roční \bar{O} = 17,1 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ 36. maximální 24 hod. \bar{O} = 39,2 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Všechny tyto hodnoty nepřekračují imisní limity, stanovené v příloze č. 1 výše uvedeného zákona.

Stanovený imisní limit - 1 ng/m³ nepřekračuje ani hodnota pětiletých průměrných ročních koncentrací benzo (a) pyrenu, která je v této oblasti 0,8 ng/m³.

OŽP Úřadu MČ Praha 10 prověřil předloženou žádost a na základě předložené PD konstatuje, že předmětné nevyjmenované zdroje jsou navrženy v souladu s právními předpisy na ochranu ovzduší a proto souhlasí s jejich umístěním a provedením. S provedením těchto zdrojů je možné souhlasit **při splnění podmínky**, uvedené v bodě I.

Dalším nevyjmenovaným zdrojem znečišťování ovzduší, identifikovaným v dané věci, jsou činnosti spojené s realizací stavby. Za účelem maximálního snížení prašnosti při činnostech spojených s realizací stavby byly v závazné části i pro tyto činnosti stanoveny podmínky. V případě činností při výstavbě se jedná o dočasný zdroj, který po dokončení stavebního záměru zanikne. Při důsledném dodržování stanovených podmínek lze vliv navržených stavebních činností na kvalitu ovzduší v lokalitě záměru **považovat za přijatelný**.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím ve věci, ale jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět žádosti, příslušný správní orgán, který rozhoduje ve věci samé, v souladu s § 149 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného správního orgánu lze podat odvolání.

Ing. Tomáš Nosek
vedoucí oddělení životního prostředí