



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí**

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-454920/2021

Vyřizuje linka: viz. níže

V Praze dne: 24. 11. 2021

Závazné stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění jako dotčeného orgánu státní správy (dále jen „DOSS“) dle § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění ke stavbě:

„Stavební úpravy komerčního objektu spojené se změnou užívání stavby, U trati 886/52, Praha 10, na pozemku parc. č. 4336/1, k. ú. Strašnice“.

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění)

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Bc. Bartolotti/480):

Odbor životního prostředí Úřadu MČ Praha 10 (dále jen OŽP) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle předložené projektové dokumentace jako dotčený orgán toto

závazné stanovisko

I.

OŽP **souhlasí** s provedením stavby stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k výše uvedenému zákonu – plynového kondenzačního kotle o výkonu do 44,9 kW, **za následující podmínky:**

- **Kotel musí splňovat 6. emisní třídu NO_x.**

II.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 093 519
Fax: +420 272 739 587
E-mail: posta@praha10.cz
www.praha10.cz

OŽP **souhlasí** s provedením stavební činnosti jako stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší v rámci výše uvedené stavby za následujících podmínek:

- Při bouracích a stavebních pracích a při transportu odpadu a stavebního materiálu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, překrytí plachtou, opatrná manipulace se stavebním materiálem i odpadem.

Odůvodnění:

Dle předložené PD má investor záměr provést stavební úpravy objektu s komerčním využitím, kde zdrojem tepla pro vytápění a ohřev TUV bude jako náhrada za stávající plynový kotel instalován nový závěsný kondenzační plynový kotel Buderus Logamax plus GB 162-45 o výkonu do 44,9 kW, umístěný v místnosti č. 111 v 1. NP.

Odkouření kotle a přívod spalovacího vzduchu bude provedeno koaxiálním systémem spaliny/vzduch, vyvedeným nad fasádu objektu.

Realizací stavby nevznikne nový zdroj znečišťování ovzduší.

OŽP prověřil předloženou žádost a na základě předložené PD konstatuje, že předmětný nevyjmenovaný zdroj je navržen v souladu s právními předpisy na ochranu ovzduší a proto souhlasí s jeho umístěním a provedením. S umístěním tohoto zdroje je možné souhlasit **při splnění podmínky**, uvedené v bodě I.

Dalším nevyjmenovaným zdrojem znečišťování ovzduší, identifikovaným v dané věci, jsou činnosti spojené s realizací stavby. Za účelem maximálního snížení prašnosti při činnostech spojených s realizací stavby byly v závazné části i pro tyto činnosti stanoveny podmínky. V případě činností při výstavbě se jedná o dočasný zdroj, který po dokončení stavebního záměru zanikne. Při důsledném dodržování stanovených podmínek lze vliv navržených stavebních činností na kvalitu ovzduší v lokalitě záměru **považovat za přijatelný.**

Poučení o opravném prostředku:

Toto je závazné stanovisko z hlediska výše uvedeného zákona ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti obsahu závazného stanoviska lze až v rámci odvolání proti rozhodnutí příslušného správního orgánu.

Ing. Tomáš Nosek

vedoucí oddělení životního prostředí