

ZNALECKÝ POSUDEK 1983/027/10**Posudek vyžádal:**

Městská část Praha 10
Vršovická 1429/68 101 00 Praha 10

Žádost usnesení tel.
Ze dne

Účel posudku

Reg. značka (SPZ) 3A4854

Termín vypracování posudku vozidla 15.3.2010

Datum, ke kterému je cena stanovena 12.3.2010

Posudek vypracoval Radek Šlapák- soudní znalec

Znalecká kancelář Šlapák a kol. soudní inženýrství, oceňování majetku
Na Zbořenci 10/275, Praha 2
120 00 Praha 2
Tel: +420608310131
E-mail: radek.slapak@seznam.cz

Počet listů posudku 11
Počet listů příloh 0
Počet předaných vyhotovení 1

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č.1/2005, který je novelou Znaleckého standardu č.I - Oceňování motorových vozidel, schváleného ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29.1.1990.

0. Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

bez podkladů

0.4 Seznam příloh

Bez příloh

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod:

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací. Metoda vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji, je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti, při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

1. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz

číslo nepředloženo
vydán
dne

Osvědčení o registraci

číslo nepředloženo
vydáno
dne

Reg. značka (SPZ) 3A4854
Datum přidělení 10.10.2006
Datum 1. uvedení do provozu 10.10.2006
Datum platnosti STK
Datum generální opravy vozidla
Ujeté km - stav tachometru 10 190
Ujeté km - dle sdělení 10 190

Druh vozidla motocykl - čtyřkolka, LE
Značka a typ vozidla LINHAI STORMER 310LC
Provedení karosérie čtyřkolka
Výrobce JIANGSU LINHAI POWER M. GR. CORP., ČÍNA
Rok výroby 2006

Barva vozidla kombinace barev
VIN (výr. číslo vozidla) LL8ATW4W160H10056
Vyr. číslo karosérie

Vyr. číslo motoru neevidován
Objem 275 ccm
Druh motoru zážehový
Výkon motoru 13 kW
Typ motoru LH173MN

Držitel vozidla

Rok výroby

Brzdění

Provoz

Brzdění

Kapalina

Brzdové kolo

Brzdové kolo

Brzdové kolo

Brzdové kolo

Parkovací

Brzdění

Brzdění

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a) podle záznamu v TP

TP nepředložen

b) podle dokladů držitele

Bez podkladů

c) podle sdělení držitele

Sdělení provozovatele vozidla, měřující k poskytnutí informací znalci o prodělaných opravách a servisních cyklech a počtu ujetých kilometrů a odpracovaných mth.

d) zkušební jízda

Neprovedena, administrativní ocenění na základě poskytnutých informací a částečné prohlídky předmětu ocenění.

1.3 Technický stav jednotlivých skupin vozidla

motor a spojka

Start motoru

nestartuje, použito startovací zařízení

Výkon

nehodnotitelné vizuální prohlídkou

Volnoběh

bez kolísání volnoběžných otáček

Běh v otáčkách

nestabilní otáčky

Hlučnost

zvýšená hlučnost

Kouřivost

zvýšená

Indikace palubního PC

-

Akcelerace

nehodnocena

Těsnost spojů

drobně rosí ve spojích

Palivový systém

nutná kontrola

Chladicí systém

únik kapaliny

Rozvody

zvýšená hlučnost

Výfukové potrubí

koróze, netěsný, poškozeno uchycení 1, 2 dílu

Olej

znečištěný, hladina v předepsaném rozmezí

Spojka

automat

Rozjezd vozidla

s prokluzem, bez cukání

brzdový systém

Provozní brzda

nesouměrný brzdový účinek

Brzdový účinek

snížený

Kapalina, brzdové ústrojí

dostatečný stav

Brzdové kotouče P

opotřebený

Brzdové kotouče Z

2 mm projeté

Brzdové destičky P

opotřebené

Brzdové destičky Z

opotřebené 30%

Parkovací brzda

-

převodovka

Hlučnost zvýšená
Řazení automatické
Těsnost drobně rosí ve spojích

rozvodovka

Hlučnost zjištěna
Těsnost drobný únik ve spojích, stav odpovídá průběhu ujetých km

přední náprava, mechanismus řízení

Ložiska kol zvýšená hlučnost
Uložení závěsných ramen volné horní uložení
Rejdrové čepy, kulové čepy, stabilizátory silně opotřebený, nutná výměna
Tlumiče pérování silně opotřebený, nutná výměna
Homokinetické klouby poškozeny
Řízení nehodnotitelné, drobné vůle mechanickou zkouškou zjistitelné
Disky kol drobné oděrky
Posilovač řízení není

zadní náprava

Ložiska kol opotřebený
Nápravnice opotřebený
Most, závěsná ramena opotřebený
Tlumiče pérování opotřebený
Disky kol oděrky disků

rám

silně opotřeben, počínající koroze celého rámu

skříň karoserie**Lak**

originální, ve stavu dobrém, drobné oděrky od provozu
Blatník LP nese znaky opravy
Blatník LZ poškození laku
Blatník PP po opravě v minulosti
Blatník PZ oděrky, plast
Podběh kola LP lehké provozní oděrky
Podběh kola LZ koroze
Podběh kola PP počínající koroze
Podběh kola PZ po opravě
Motorový prostor znečištěn

příslušenství a výbava karoserie

Zpětné zrcátko L v nomě
Zpětné zrcátko P odřené
Přední maska poškozena
Akumulátor opotřeben
Blikače bez poškození
Zámky drobné oděrky v místě zámku
Ovládání sedadel bez poškození
Přístrojová deska silně znečištěno, poškozeno osvětlení

Světlomet L
Zadní svítidla
RZ včetně osvětlení
Čalounění
Sedadla

funkční
oděrky provozem
bez poškození
drobně znečištěna, poškozena
silně znečištěna, částečně potřhané stehové spoje
čalounění
znečištěn

Interiér

1.4 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena THP(%)
24x8 - 1224E	3 100	24x8 - 1224E	3 100 5
24x8 - 1224E	3 100	24x8 - 1224E	3 100 5
24x8 - 1224E	3 100	24x8 - 1224E	3 100 5
24x8 - 1224E	3 100	24x8 - 1224E	3 100 5

Rezervy

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena THP(%)
	0		0 0

Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP	12 400 Kč
Výchozí cena pneu na vozidle CNPV	12 400 Kč
Celková cena pneu na vozidle CČPV	620 Kč

1.5 Mimořádná výbava

vysavač psích exkrementů

Počet: 1	Typ: Garden 221D
Stáří (roky): 4	Stav: opotřeben
Cena výchozí: 93 613 Kč	Tech. hodnota: 5,00 %
	Cena časová: 4 681 Kč

sněhová radlice

Počet: 1	Typ: URP 100
Stáří (roky): 4	Stav: opotřebena
Cena výchozí: 9 075 Kč	Tech. hodnota: 5,00 %
	Cena časová: 454 Kč

rozmetač posypu

Počet: 1	Typ: RAV 200
Stáří (roky): 4	Stav: opotřeben
Cena výchozí: 10 075 Kč	Tech. hodnota: 5,00 %
	Cena časová: 504 Kč

motorový rozstříkovač nesený

Počet: 1	Typ: SOLO 433
Stáří (roky): 4	Stav: funkční, zachovalý
Cena výchozí: 15 118 Kč	Tech. hodnota: 40,00 %
	Cena časová: 6 047 Kč

GPS jednotka

Počet: 1	Typ: Pathfinder GC-072
Stáří (roky): 1	Stav: funkční
Cena výchozí: 10 524 Kč	Tech. hodnota: 50,00 %
	Cena časová: 5 262 Kč

Celková výchozí cena mimořádné výbavy	138 405 Kč
Celková časová cena mimořádné výbavy	16 947 Kč

2. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

Použité zkratky

THSN - Výchozí technická hodnota skupiny ZA - Základní amortizace

UDP - Uvedení do provozu

ZAD - Základní amortizace za dobu provozu

tis.km - Ujeté tisíce kilometrů

ZAP - Základní amortizace za kilometrový proběh

THS - Technická hodnota skupiny

TH+/- - Úprava THS při prohlídce

PDS - Poměrný díl skupiny

PTHS - Poměrná technická hodnota skupiny

Motor, převodovka

THSN	100,00 %	UDP	10.10.2006	ZAD	40% (3) + 5,00% (6) = 45,00 %		
tis.km	11	ZAP	22,00 %	ZA	33,50 %		
PDS	45,00 %	TH+/-	-80,00 %	THS	13,30 %	PTHS	5,99 %

Přední vidlice, včetně řídítek, odpružení

THSN	100,00 %	UDP	10.10.2006	ZAD	40% (3) + 5,00% (6) = 45,00 %		
tis.km	11	ZAP	22,00 %	ZA	33,50 %		
PDS	11,00 %	TH+/-	-30,00 %	THS	46,55 %	PTHS	5,12 %

Rám, zadní vidlice, odpružení

THSN	100,00 %	UDP	10.10.2006	ZAD	40% (3) + 5,00% (6) = 45,00 %		
tis.km	11	ZAP	22,00 %	ZA	33,50 %		
PDS	22,00 %	TH+/-	-60,00 %	THS	26,60 %	PTHS	5,85 %

Kola, včetně brzdové soustavy

THSN	100,00 %	UDP	10.10.2006	ZAD	40% (3) + 5,00% (6) = 45,00 %		
tis.km	11	ZAP	22,00 %	ZA	33,50 %		
PDS	10,00 %	TH+/-	-20,00 %	THS	53,20 %	PTHS	5,32 %

Výbava a příslušenství

THSN	100,00 %	UDP	10.10.2006	ZAD	40% (3) + 5,00% (6) = 45,00 %		
tis.km	11	ZAP	22,00 %	ZA	33,50 %		
PDS	12,00 %	TH+/-	-50,00 %	THS	33,25 %	PTHS	3,99 %

Redukovaná technická hodnota vozidla (THVR) je 26,27 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN**Výchozí cena vozidla** 134 285 Kč**Základní cena vozidla** 0 Kč**Výbava vozidla**
automatická převodovka**2.3 Výpočet časové ceny vozidla - CČV**

Výchozí cena vozidla CN 134 285

Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet) 12 400

Reduk. cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP 121 885

Časová cena vozidla bez pneu CČ = THVR x CR 32 016

Časová cena pneu CČPV 620

Časová cena mimořádné výbavy CČVM 16 947

Časová cena vozu CČV = CČ+CČPV+CČVM 49 583

2.4 Výpočet obvyklé ceny vozidla - COB

Koeficient prodejnosti 0,3

Dle zjištěných uskutečněných prodejů stejného nebo srovnatelného předmětu v daném místě a čase.

Obvyklá cena vozidla COB = CČV x KP 14 875 Kč

Zaokrouhleno 15 000 Kč

Slovy: patnácttisíc Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány bez DPH %.

3. Závěr

Obvyklá cena předmětného vozidla LINHAI STORMER 310LC,
registrační značka vozidla 3A4854,
uvedení do provozu v roce 2006, stanovena bez DPH, vztažená ke dni posouzení činí:

15 000 Kč

4. Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Městského soudu v Praze dne 24.11. 1997 pod čj. Spr. 1244/97 pro základní obor ekonomie a strojírenství, odvětví ceny a odhady se specializací posuzování technického stavu, autoopravárenství a odhady motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 1983/027/10 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace.

Praha 2 dne 23.3.2010



Radek Šlapák- soudní znalec

