

**Prostorové parametry**

Prostorové parametry dle odborů				
	Počet osob	Kanceláře (m <sup>2</sup> )	sklady příruční (m <sup>2</sup> )	Celkem (m <sup>2</sup> )
1, KT	10	180	0	180
2, KS	45	790	0	790
3, OEK	34	450	15	465
4, OHS	31	410	377	787
5, OKK	18	220	0	220
6, OKP	17	220	0	220
7, OBN	33	420	0	420
8, OMP	37	480	31	511
9, OOS	38	500	147	647
10, OSO	42	540	13	553
11, OST	32	430	390	820
12, OŠK	10	130	0	130
13, OŽI	24	320	77	397
14, OŽD	54	690	0	690
15, OPZ	19	232	30	262
	<b>444</b>	<b>6012</b>	<b>1 081</b>	<b>7 093</b>

**Nutné hygienické zázemí, kuchyňky, chodby, atp. nejsou zahrnuty pro prostorových parametrů.**

U kanceláří můžeme počítat s rezervou cca 100 m<sup>2</sup> (neobsazená pracovní místa).

K 06/2020 je počítáno se 100% obsazeností dle organizační struktury.

**Společné prostory:**

Prostorové parametry společných prostor			
plocha v m <sup>2</sup>	počet	plocha	celkem
zasedačka 11-15 os., včetně SÚR	3	35	105
zasedačka 6-10 os	5	18	90
radniční salonek	1	75	75
rozmnožovna	1	20	20
ostraha/recepce	1	25	25
			365

- garážová stání pro služební vozy – OHS + OŽD – cca 2 dodávky, 3 osobní vozy, 3 motocykly, 3 elektrokola

**Hygiena pracovního prostředí, BOZP a technická vybavenost**

Dále by měly prostory samozřejmě splňovat požadavky na hygienu pracovního prostředí + BOZP

- rozvody pitné vody a TUV
- vytápění
- normové hodnoty denního světla
- normové hodnoty hluku
- větratelnost/ VZT
- bezbariérový přístup, výtah
- hygienické zázemí pro zaměstnance (současně cca 330 m<sup>2</sup>)
- možnost WC pro veřejnost
- kuchyňky (současně cca 70 m<sup>2</sup>)
- hromosvod
- nouzové osvětlení
- požární vodovod, hydranty
- atd.

a pokud možno technickou vybavenost:

- silnoproud a datové rozvody v kancelářských prostorech
- parkovací místa u budovy – stávající počet je cca 60 krytých i nekrytých stání, nepokrývá ale potřeby zaměstnanců a nezahrnuje stání pro návštěvníky úřadu
- EPS, (EZS)
- dostupnost MHD max. 500 m
- vrátnice /recepce
- prostor pro odpadové hospodářství
- prostor pro přepážková pracoviště

### **Externí prostory**

- Jedná se o plochu cca 563 m<sup>2</sup>, která by měla být v dochozí vzdálenosti od kancelářských prostor. **Není s nimi počítáno ve výpočtech pro kancelářskou budovu výše, s těmito prostory je ale nutno počítat.**

odbor	KT	KS	OEK	OHS	OKK	OKP	OBN	OMP	OOS	OSO	OST	OŠK	OŽI	OŽD	OPZ
m2	20	20	15	350	0	50	0	22	40	0	0	0	16	30	0

### **Případní nájemníci, kteří vyjádřili zájem o sdílení náhradních prostor (a zůstanou nájemníci v nové radnici):**

#### **Nájemník**

- 21 - 25 osob
- Kancelářské plochy – 250 m<sup>2</sup> + hygienické zázemí
- Archiv – 18 m<sup>2</sup>
- 6 parkovacích stání