



**Městská  
část  
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10  
Odbor životního prostředí, dopravy  
a rozvoje**

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-105461/2017

Vyřizuje linka: Ing. Růžičková/483

V Praze dne: 25.10.2017

**Závazné koordinované stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb. „správní řád“ v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:**

**„Odpojení od CZT a umístění nové plynové kotelny pro bytové domy Michelangelova 1993 - 1996, k. ú. Strašnice, Praha 10“.**

**I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění):**

**Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Růžičková/483):**

Dle předložené PD má investor záměr odpojit bytové domy Michelangelova č. p. 1993 - 1996 v k. ú. Strašnice od stávající blokové výměňkové stanice společnosti ACTHERM, umístěné v objektu Michelangelova 1994/18, ze které odebírá teplo pro vytápění a ohřev TUV a vybudovat vlastní plynovou kotelnu, osazenou třemi plynovými kondenzačními kotli BUDERUS Logamax GB 162- 85, každý o výkonu 82 kW. Celkový výkon nové kotelny bude 246 kW.

Příprava TUV by měla být zajištěna předeřevem stávajícím solárním systémem a instalací dohřívacího zásobníku, který zajišťuje maximální účinnost solárních kolektorů v kombinaci s deskovým výměníkem v dohřívacích nádržích.

Přívod spalovacího vzduchu bude zajištěn vytvořením dostatečně velkých otvorů, které propojí místnost s venkovním prostorem. Odvod spalin od kotlů bude zajištěn samostatnými kouřovody, vyvedenými stávajícími komíny nad střechu objektu.

Souhlas s odpojením byl vydán odborem životního prostředí dne 25. 8. 2017 pod č. j. P10-085115/2017.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
IČ: 00063941  
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:  
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30  
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 483  
Fax: +420 272 739 587  
E-mail: alenar@praha10.cz  
www.praha10.cz

V průběhu stavby při stavebních a bouracích pracích, které jsou dle ustanovení § 2 písm. e) zdrojem znečišťování ovzduší, dojde v jejím okolí k přechodnému zhoršení kvality ovzduší.

**S realizací stavby souhlasíme za těchto podmínek:**

- Při bouracích a stavebních pracích a při transportu odpadu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, opatrná manipulace se stavebním materiálem a odpadem a jeho ukládání do přistavených kontejnerů, překrytých na místě i při přepravě.
- V případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací, bude neprodleně provedeno jejich očištění.
- **kotle musí splňovat emisní limity třídy NOx 5.**

Ing. Daniel Čech  
vedoucí oddělení státní správy - životní prostředí a doprava