



PLNÁ MOC

Já níže podepsaný:

Obchodní jméno/Jméno žadatele	Městská část Praha 10
IČ/Datum narození	00063941
Sídlo/Adresa žadatele	Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10
Osoba jednající jménem žadatele ¹	Ing. arch. Martin Valovič, starosta

(dále jen „Zmocnitel“)

uděluji plnou moc

Jméno	enovation s.r.o., 
IČ/Datum narození	27909751
Sídlo/Adresa	Sokolovská 695/115b, 186 00 Praha 8

(dále jen „Zmocněnec“)

k tomu, aby mě zastupoval u projektu:

Název projektu	Studie systému sídelní zeleně, Praha 10
----------------	---

ve věci všech úkonů spojených s podáním a administrací žádosti o dotaci v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021 – 2027 – ZMV v Projektovém schématu Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky.

Zmocněnec/zmocněnkyně je oprávněn/a udělit substituční plnou moc další osobě.

V Praze dne 28.4.2025

Ing. arch.
Martin
Valovič
Digitálně podepsal
Ing. arch. Martin
Valovič
Datum: 2025.04.28
17:37:56 +02'00'

Jméno a příjmení (Zmocnitel) Ing. arch Martin Valovič

Podpis

Výše uvedené zmocnění přijímám:

V dne

Jméno a příjmení (Zmocněnec)

Podpis 

¹ Vyplní pouze právnické osoby

Příloha č.1 Rozpočet a specifikace díla

Identifikační token: DB26F6C389CD4800C921725B7C62

Označení výzvy: AOPK OPŽP ZMV_11. výzva SC 1.3 Studie a plány (od 5. 11. 2024)

Verze NOO: 2025

Jméno/název žadatele: Městská část Praha 10

Název projektu: Studie systému sídelní zeleně, Praha 10

E-mail žadatele: martin.valovic@praha10.cz

Proplatit DPH: Ne

Souhrn výdajů (v Kč):

1) Jednorázová částka dle NOO (bez DPH):	3 036 761,00	
2) Výše DPH z jednorázové částky dle NOO:	637 719,81	
3) Nepřímé náklady:	212 573,27	
4) Celkové způsobilé výdaje *,**:	3 249 334,00	
5) Celkové výdaje *,**:	3 931 694,00	
6) Ostatní nezpůsobilé výdaje vyjma DPH (včetně vysvětlení) *,**:	0,00	n/a
7) Celkové nezpůsobilé výdaje (NZV)*:	682 360,00	
8) Celkové výdaje (součet)*:	3 931 694,00	
9) Příspěvek EU:	3 086 867,00	

* zaokrouhleno dolů na celé koruny

** částky přepište do Jednotného dotačního portálu (JDP)

Nepožaduji proplatit DPH.

Souhrnné náklady podle roků a podaktivit (v Kč):

2025								
Kód Podaktivity	Podaktivita	Jednorázová částka pro ZMV dle NOO (cena bez DPH)	Výše DPH z jednorázové částky dle NOO	Jednorázová částka pro ZMV dle NOO (cena s DPH)	Nepřímé náklady	Celkové způsobilé výdaje *,**	Celkové výdaje *,**	Příspěvek EU
1.3.2.1.1.095_06	Zpracování studie systému sídelní zeleně, ZMV 06 Studie a plány	3 036 761,00	637 719,81	3 674 480,81	212 573,27	3 249 334,00	3 931 694,00	3 086 867,00

Rozpočet činností v žádosti (ceny v Kč):

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč

2025						
ID	Kód	Opatření a činnost	Množství	M.J.	Jednotková cena	Celková cena
	1.3.2.1.1.095_06	1.3.2.1.1.095_06 Zpracování studie systému sídelní zeleně, ZMV 06 Studie a plány				
50782	DK15	Studie systémů sídelní zeleně				
30315	DK15c	Zpracování studie pro obec s plochou zastavěného území a zastavitelných ploch 1 000-1 999 ha	17863300.0000	m ²	0,17	3 036 761,00
					Cena bez DPH	3 036 761,00
					Cena s DPH	3 674 480,81
Lokalita:						
Praha 10						

Indikátory:

Kód	Popis	Jednotka	Hodnota
-----	-------	----------	---------

1.3.2.1.1.095_06 Zpracování studie systému sídelní zeleně, ZMV 06 Studie a plány			
06_1	Plocha území, pro které je dokumentace nebo plán zpracován	ha	1786,3300
Par_1	Plocha území, pro které je studie systému sídelní zeleně zpracována	ha	1786,3300



SUBSTITUČNÍ PLNÁ MOC

Městská část Praha 10 se sídlem Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10, IČ: 00063941 (dále jen „Zmocnitel“) zastoupená starostou Ing. arch. Martinem Valovičem

zplnomocnila plnou mocí ze dne 28.4.2025 k v níže uvedeným úkonům

enovation s.r.o., se sídlem Sokolovská 695/115b, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 27909751, dále jen „Zmocněnec“),

Zmocněnec na základě této plné moci dále zmocňuje


bytem , (dále jen „další zmocněnec“),

k tomu, aby mě zastupovala u projektu:

Název projektu	Studie systému sídelní zeleně, Praha 10
-----------------------	--

ve věci všech úkonů spojených s podáním a administrací žádosti o dotaci v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021 – 2027 – ZMV v Projektovém schématu Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky.

V Praze, dne 29.4.2025

Zmocněnec



Další zmocněnec





Čestné prohlášení o vlastnické struktuře právnické osoby

- I. Statutární orgán žadatele podává tímto prohlášení o identifikaci podle § 14 odst. 3 písm. e) zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů:

Prohlášení předkládají žadatelé, kteří mají formu právnické osoby (nepředkládají OSS¹).

1. Osoby jednající jménem žadatele

Jméno a příjmení	Ing.arch. Martin Valovič
Datum narození	
Funkce	starosta
Statutární orgán žadatele	ANO
Osoba jedná na základě udělené plné moci	NE

2. Osoby, v nichž má žadatel podíl, výše tohoto podílu

Název	právnické osoby, v nichž má žadatel podíl
Adresa sídla	
Identifikační číslo	
Výše podílu	

Je-li žadatel obchodní společností, prohlašuji, že v ní veřejný funkcionář, který je člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády, nebo jím ovládaná osoba nevlastní podíl na její účasti ve výši 25% a více dle požadavků § 4c zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů.

Prohlašuji, že jsem oprávněn učinit toto prohlášení, údaje uvedené v tomto prohlášení jsou pravdivé a úplné a jsem si vědom právních následků a sankcí, které vyplývají z uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů, a případného trestního stíhání.

Souhlasím se zpracováním a uchováním osobních údajů v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

Ing. arch. Martin Valovič

.....
jméno a příjmení osoby oprávněné k zastupování žadatele

28.4.2025 Praha

.....
místo a datum

Ing. arch.
Martin
Valovič
.....
podpis

Digitálně podepsal
Ing. arch. Martin
Valovič
Datum: 2025.04.28
17:39:24 +02'00'

¹ Organizační složky státu

Zpracování studie systému sídelní zeleně na Praze 10

„Dokumentace projektu“ podle podmínek 11. výzvy Agentury ochrany přírody a krajiny ČR

I. Účel zpracování studie systému sídelní zeleně na Praze 10

Účelem akce je vypracování Studie systému sídelní zeleně pro území Prahy 10. Jedná se o koncepční dokument, ve kterém budou na základě zhodnocení aktuálního stavu ploch sídelní zeleně a systémových aspektů sídelní zeleně formulovány principy a cíle rozvoje funkčního systému sídelní zeleně a návrh opatření k jejich dosažení. Za tímto účelem bude zezeň v sídle navrhována jako prostorový a funkčně spojitý systém.

II. Metodický rámec

Studie bude zpracována v souladu s dokumentem: **Metodický rámce zpracování studie systému sídelní zeleně, MŽP, Praha 2023**

Tento metodický rámec bude dle možností zohledňovat metodické principy obsažené v dokumentu: *Metodika pro zpracování studií systému sídelní zeleně na území městských částí hl. m. Prahy* (IPR, Praha, 2024), ve které IPR Praha nastavil celoměstské priority a metodická doporučení tak, aby byl zajištěn jednotný přístup městských částí Prahy a návaznost na celoměstskou úroveň systému zelené infrastruktury.

Metodické doporučení IPR Praha s výše uvedeným metodickým rámcem MŽP nejsou v rozporu, pouze je v některých případech více konkretizují a specifikují za účelem zohlednit jednotný koncepční přístup na území hl. m. Prahy.

III. Řešené území:

Řešeným územím se pro potřeby zpracování Studie systému sídelní zeleně a vyčíslení nákladů na její zpracování rozumí zastavěné území a zastavitelné plochy vymezené platným územním plánem. Rozloha zastavěných a zastavitelných ploch v řešeném území je: **1 786,33 ha**.

Přílohou dokumentace je mapový zákres řešeného území (zastavěné území a zastavitelných ploch) do podkladu územního plánu.

IV. Typ studie a zpracovatel studie

Předmětem zpracování je **studie systému sídelní zeleně** ve smyslu Metodického rámce (Metodický rámce zpracování studie systému sídelní zeleně, MŽP, Praha 2023). Tj. nejedná se o zpracování územní studie systému sídelní zeleně.

Zpracovatelem **Studie systému sídelní zeleně na Praze 10** bude autorizovaný architekt pro obor krajinářská architektura (autorizace A.3 ČKA) nebo s autorizací, která autorizaci pro obor krajinářská architektura v plném rozsahu zahrnuje.

V. Cíle Studie systému sídelní zeleně (dále jen studie SSZ) na Praze 10

Studie SSZ je koncepční dokument, ve kterém jsou na základě zhodnocení aktuálního stavu ploch sídelní zeleně a systémových aspektů sídelní zeleně formulovány principy a cíle rozvoje funkčního systému sídelní zeleně a návrh opatření k jejich dosažení. Za tímto účelem je zezeň v sídle navrhována jako prostorový a funkčně spojitý systém zahrnující plochy zeleně zastavěného území a vodní prvky v návaznosti na zezeň krajinnou.

Studie SSZ je oborový podklad pro vymezení a stabilizaci ploch sídelní zeleně v územně plánovací dokumentaci obcí a stanovení podmínek jejich využití a současně odborný koncepční podklad pro systémovou péči o multifunkční sídelní zezeň, tedy o její rozvoj, ochranu a správu, tj. pro strategické a koncepční rozhodování v působnosti obecních samospráv, resp. pro projekční, realizační a managementovou činnost obce.

Cílem Studie SSZ je formulovat principy, dílčí cíle, návrhy řešení a náměty pro rozvoj systému zeleně, a to jak v rovině jednotlivých skladebných prvků SSZ, tj. objektů zeleně, resp. základních ploch zeleně (ZPZ), tak v systémové rovině, spočívající především v kultivaci prostorových, kompozičních, funkčních a provozních vazeb mezi jednotlivými objekty zeleně. V návrhu SSZ jsou formulovány principy stabilizace a dalšího rozvoje SSZ ve vazbě na urbanistický rozvoj sídla, a to tak, aby byly vytvořeny předpoklady pro zajištění funkčnosti ZPZ, stávajících i navrhovaných.

VI. Seznam dokumentů využitelných pro zpracování systému sídelní zeleně

Níže uvedené dokumenty budou poskytnuty městskou částí Praha 10.

Podkladová data o území ve formátu *shp (katastrální mapa, územní plán, vlastnické vztahy, pasport zeleně, technická mapa, informace o správci/poskytovateli/udržovateli správy ploch zeleně a stromořadí, případně další adekvátní informace).

Informace a plánovaných záměrech a změnách v území.

- Strategie adaptace hl. m. Prahy na změnu klimatu, schválená usnesením RHMP č. 1723 ze dne 18. 7. 2017
- Městský standard plánování, výsadby a péče o uliční stromořadí jako významného prvku modrozelené infrastruktury pro adaptaci na změnu klimatu, schváleným usnesením Rady hl. m. Prahy č. 2720 ze dne 8. 11. 2021
- Standardy hospodaření se srážkovými vodami na území hl. m. Prahy, schválenými usnesením Rady hl. m. Prahy č. 2721 ze dne 8. 11. 2021.
- ÚAP 2024 (webový portál ÚAP Praha - <https://uap.iprpraha.cz>) o Současný stav využití území – krajina
- Atlas životního prostředí - <https://app.iprpraha.cz/apl/app/atlas-zp/> o Vsakovací mapy
- Platný územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy o výkres č. 4 – Plán využití ploch
 - výkres č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně
 - výkres č. 19 – Územní systém ekologické stability

Oborové dokumenty připravované IPR Praha, 2024-2025:

- Jednotný systém sdílených dat o zeleni, ve správě IPR Praha
- Koncepce systému zelené infrastruktury hl. m. Prahy – celoměstská úroveň (metropolitní a

čtvrťová)

- Hodnocení ekosystémových služeb v rastru 100 x 100 metrů / syntetické výkresy Generel veřejných prostranství hl. m. Prahy

VII. Detailnější specifikace a požadavky na zpracování dokumentu

Studie systému sídelní zeleně na Praze 10

Studie SSZ na Praze 10 bude tvořena ze dvou částí: část Průzkumy a rozborů a část Návrh systému sídelní zeleně

Část A. Průzkumy a rozborů

Textová část průzkumů a rozborů

1. **Popis území:** Popis území obsahuje popis přírodních podmínek zájmového území, základní charakteristiky primární struktury krajiny, zejména geomorfologické, geologické, pedologické, klimatické a biogeografické (potenciální přirozená vegetace, případně podrobnější diferenciací krajiny v geobiocenologickém pojetí), základní urbanistickou charakteristiku území (rozsah řešeného území, popis základní urbanistické struktury sídla) a limity v území (zejména technická a dopravní infrastruktura).

Do popisu území je účelné zahrnout další relevantní údaje, demografické údaje (počet obyvatel, vývoj počtu obyvatel, věková struktura obyvatel), významné zdroje znečištění ovzduší (průmyslové provozy), významné zdroje hluku, atraktivitu sídla pro turistický ruch a její potenciál apod.

2. **Rozbor podkladů a terénní průzkumy:** Terénní průzkumy jsou podmiňující součástí zpracování SSSZ. Slouží jednak k ověření aktuálnosti informací obsažených ve shromážděných podkladech, jednak ke zjištění skutečností, které nejsou obsaženy v dostupných podkladech, avšak pro vyhodnocení aktuálního stavu sídelní zeleně a následný návrh systému sídelní zeleně jsou podstatné. Metoda terénních průzkumů musí směřovat k dosažení základních cílů SSSZ.

- 2.1. **Vymezení základních ploch sídelní zeleně ZPZ (objektů sídelní zeleně).** Základní plocha sídelní zeleně (ZPZ) je plocha, v níž převládá některá z funkcí zeleně, jejíž projevy jsou homogenní. Hlavní funkce ZPZ mohou být vázány přímo na zeleň (resp. vegetační prvky), nebo v nichž je zeleň důležitým doplňkovým prvkem k hlavnímu využití těchto ploch. Základní plocha zeleně je základní prostorovou (skladebnou) jednotkou systému zeleně sídla, kde je vymezována z hlediska kompozičního (role v prostorovém uspořádání sídla) a funkčního.

- 2.2. **Funkční členění jednotlivých objektů sídelní zeleně vymezených v bodě 2.1.** Přiřazení každé základní plochy (objektu zeleně) k funkčnímu typu zeleně = určení stávající převládající funkce každé plochy.

Každá plocha bude identifikovatelná pomocí kombinace pořadového čísla a zkratky přiřazeného funkčního typu. Pod tímto kódem bude vedena v mapové, textové a tabulkové části.

- 2.3. **Kvalitativní hodnocení stavu jednotlivých základních ploch zeleně (objektů sídelní zeleně).**

Na úrovni jednotlivých objektů zeleně, resp. ZPZ se terénní průzkum zaměřuje především na zjištění jejich kvalitativních charakteristik hodnocených z hlediska předpokládané funkce objektů zeleně, na jejichž základě je posuzována jejich funkčnost, a to až do úrovně **strukturálních prvků**, zastoupených v objektech

zeleně. Shromažďují se údaje vypovídající o aktuálním stavu objektů zeleně (kvalitativní hodnocení); především se posuzuje struktura vegetačních prvků vhodnost druhové skladby, zastoupení vývojových stadií a pěstebního stavu, stav technických prvků, zejména zpevněných ploch a vybavenosti, možnost uplatnění prvků podporujících udržitelné hospodaření s dešťovou vodou, především z hlediska prostorových možností a logiky takového opatření, přístupnost plochy, resp. objektu zeleně uživatelům.

Pro hodnocení každé ZPZ budou použity minimálně následující hodnotící atributy, zpřesněny o hodnotící atributy definované v dokumentu *Metodika pro zpracování studií systému sídelní zeleně na území městských částí hl. m. Prahy* (IPR, Praha, 2024):

- Číslo ZPZ
- Funkční typ zeleně (=určení převažující funkce ZPZ)
- Identifikační údaje (režim návštěvnosti/přístupnosti ZPZ, výměra plochy, katastrální území, majetkové vztahy – majetek či nemajetek MČ.
- Prostorová struktura vegetačních prvků
- Druhovú struktura vegetačních prvků
- Věková struktura vegetačních prvků (dřeviny)
- Převažující zdravotní a pěstební stav vegetačních prvků (dřeviny)
- Přítomnost vybavenosti plochy (technické prvky, náplň)
- Kvalitativní stav vybavenosti plochy (technické prvky, náplň)
- Potřeba obnovy plochy či pěstebního zásahu
- Potenciál plochy pro situování nových výsadeb
- Celková stabilita ZPZ
- Kategorie či popis ideového cílového stavu plochy.

Hodnocení výše definovaných atributů bude provedeno formou hodnocení převažujícího stavu daného atributu na dané ploše (tzv. převažující/rámcové hodnocení).

U atributů popisujících kvalitu bude tří, nebo pěti bodová hodnotící stupnice. V textové části bude pro každý hodnotící stupeň definováno vysvětlení a charakteristický popis.

2.4. Uliční stromořadí: obdobně jako ZPZ budou hodnoceny i uliční stromořadí. Hodnocení stavu uličních stromořadí, jejich funkčnosti a stability bude provedeno dle posouzení:

- úplnosti stromořadí (prostorová struktura uličního stromořadí)
- pěstebního stavu uličního stromořadí,
- dendrologického potenciálu uličního stromořadí (je-li k dispozici)
- vhodnosti taxonů rostoucích v uličním stromořadí (vhodnost druhového složení).

Hodnotící atributy budou zpřesněny o hodnotící atributy definované v dokumentu *Metodika pro zpracování studií systému sídelní zeleně na území městských částí hl. m. Prahy* (IPR, Praha, 2024).

2.5. Na úrovni **sídelní zeleně jako celku** se na základě poznání jejího současného stavu a jejího rozvojového potenciálu zaměříme především na posouzení jevů důležitých pro návrh systému sídelní zeleně. V rámci terénních průzkumů a rozborů je potřeba identifikovat, popsat a vyhodnotit rozpoznatelné kompoziční, provozní a funkční

vztahy mezi jednotlivými objekty zeleně, ale též mezi objekty zeleně a strukturou okolní zástavby, a tyto vztahy zasadit do kontextu urbanistické struktury sídla jako celku.

2.6. Průzkumy a rozborů směřují rovněž k poznání příčin nefunkčního stavu a rozpoznání potenciálního ohrožení očekávaných funkcí zeleně v řešeném území.

2.7. Rozborová část bude obsahovat **bilanci současného stavu sídelní zeleně**. Ta bude obsahovat kvantitativní i kvalitativní údaje sestavené do přehledných tabulek, včetně popisu interpretace zjištěného.

3. Vyhodnocení aktuálního stavu sídelní zeleně: Předmětem vyhodnocení je soubor ZPZ za celé řešené, resp. zájmové území. K vyhodnocení jsou využity zjištěné charakteristiky (atributy) jednotlivých ZPZ. Výsledek multikriteriálního hodnocení bude vždy obsahovat celkové posouzení funkčnosti jednotlivých ZPZ, resp. jejich stability.

Hodnocení aktuálního stavu sídelní zeleně se provádí na základě rozboru relevantních podkladů a vlastních provedených terénních průzkumů, které jsou zaměřeny na objekty zeleně a na jejich vzájemné vztahy (systémové aspekty stávajícího stavu zeleně) v řešeném území.

Vyhodnocení aktuálního stavu sídelní zeleně představuje formulaci komplexního odborného názoru, na kterém se v různé míře podílí interpretace zajištěných existujících podkladů a výsledků vlastních terénních průzkumů.

3.1. Na úrovni jednotlivých objektů zeleně, resp. ZPZ vyhodnocení obsahuje:

a) určení převládající funkce objektu zeleně,

Vzhledem k předpokládanému využití SSSZ jako podkladu pro územní plánování lze při vyhodnocení funkčnosti ZPZ vycházet z **klasifikace sídelní zeleně** (jejího funkčního členění) obsažené v právní úpravě územního plánování. Toto členění však nemusí vždy vyhovovat očekávanému využití SSSZ jako koncepčního dokumentu rozvoje sídelní zeleně. Proto je vhodné toto funkční členění podle potřeby upravit a s využitím dalších klasifikačních kritérií (zohledňujících např. velikost a charakter sídla) upřesnit.

b) konečné posouzení funkčnosti ZPZ, resp. její stability (výsledek a interpretace multikriteriálního hodnocení provedeného v rámci terénního průzkumu na úrovni strukturálních prvků),

c) vyhodnocení stavu ZPZ z hlediska plnění ekologických funkcí,

d) vyhodnocení dendrologického potenciálu dřevin,

e) vyhodnocení zjištěných kvantitativních údajů vázaných na ZPZ.

3.2. Na úrovni sídelní zeleně jako celku, vyhodnocení obsahuje

a) posouzení prostorové struktury stávajících ZPZ a jejich vzájemných prostorových a funkčních vazeb s využitím vhodných indikátorů zvolených podle konkrétních podmínek sídla či jeho částí (např. funkce ZPZ, charakteristika přechodu zastavěného území do krajiny, spojitost systému apod.),

b) vyhodnocení souboru ZPZ za celé řešené, resp. zájmové území na základě zjištěných charakteristik (atributů) jednotlivých ZPZ,

c) vyhodnocení variability urbanizovaného prostředí s důrazem na různorodost (pestrost, kombinaci) funkčních typů zeleně se zohledněním jejich benefitů a ekosystémových služeb,

- d) lokalizaci sídelní zeleně z hlediska její dostupnosti pro obyvatele, resp. uživatele,
- e) využitelnost sídelní zeleně pro oddechové a sportovní aktivity různých věkových a zájmových skupin uživatelů (např. rodiče s malými dětmi, teenageři, senioři, pejskaři, cyklisté, in-line bruslaři, výletníci),
- f) rozbor návaznosti stávajících ZPZ na krajinou zeleň (přírodní plochy a lesy v bezprostředním okolí sídla,
- g) vyhodnocení funkčního významu uličních stromořadí pro spojitost systému sídelní zeleně,
- h) vyhodnocení stávajících skladebných částí ÚSES a vodních prvků z hlediska možností jejich využití v návrhu systému zeleně.

3.3. Kvantitativní balance: obsahuje především výměry ZPZ, které jsou vymezeny jednoznačně vedenou hranicí (tato zjištění se opírají o data katastru nemovitostí, zpravidla poskytnuté objednatelem), přehledy zastoupených funkčních typů zeleně a v neposlední řadě údaje o vlastnických vztazích obce k ZPZ.

3.4. Kvalitativní balance: detailně popisuje a hodnotí stabilitu jednotlivých ZPZ, mj. jejich funkčnost ve vazbě na jejich klasifikaci podle funkčních typů zeleně, případně dílčích částí území (je-li to účelné), a příčiny jejich nestability.

3.5. Závěry: formulované na základě provedených průzkumů a rozborů přehledně shrnují informace o aktuálním stavu sídelní zeleně jako celku.

Grafická část průzkumů a rozborů

Grafická část průzkumů a rozborů bude obsahovat mapy, výkresy a schémata, které přehledně zobrazují zjištění popsána v textové části průzkumů a rozborů.

Požadované výkresy:

- **Širší vztahy** (Znázornění skutečností a jevů v zájmovém území, které mají určující vztah k systému sídelní zeleně)
- **Současný stav sídelní zeleně** (Grafické znázornění aktuálního stavu ZPZ)
- **Problémový výkres** (Grafické znázornění zjištěných problémů (jevů a skutečností), které je nutné řešit v návrhu systému sídelní zeleně)

Část B. Návrh systému sídelní zeleně

Textová část Návrhu systému sídelní zeleně:

Textová část návrhu systému sídelní zeleně obsahuje:

- návrh základní struktury sídelní zeleně, resp. rozvojových os a rozvojových uzlů, jejich popis a charakteristika
- návrh systému sídelní zeleně
- návrh opatření
- tabulky.

V textové části návrhu se dále uvede:

- odkazy na využitě podklady a další zdroje informací (citace); výchozí podklady a zdroje informací budou vždy přehledně uvedeny a jednoznačně identifikovány,

- seznam výkresů a schémat grafické části návrhu systému sídelní zeleně

4. Rozvojové osy a uzly systému sídelní zeleně: U objektů zeleně lze rozpoznat jejich dvojitý aspekt existence. Individuální aspekt je dán především vymezením jejich funkce v konkrétním prostoru. Systémový aspekt je odvozován od jejich role, kterou hrají v systému sídelní zeleně.

4.1. Individuální aspekt základních ploch

V prostorové mozaice se jednotlivé základní plochy od sebe liší:

- vlastnostmi ekologickými (schopností sdružovat taxony do odlišných společenstev) a prostorovými (konfigurací reliéfu, hydrickým gradientem, výškovým gradientem apod.),
- funkčním potenciálem (přirozenými předpoklady plnit určité požadované funkce),
- mírou uplatnění potenciálu při dnešním využití území,
- mírou uplatnění potenciálu v navržené prostorové koncepci (stabilita nebo nestabilita plochy).

4.2. Systémový aspekt základních ploch zeleně

Systémový aspekt zohledňuje funkci každé individuální základní plochy jako součásti systému zeleně. Zachycuje prolínání jednotlivých dominantních funkcí v prostorově spojitém systému rozvojových os a rozvojových uzlů v rámci urbánní osnovy a rozvíjí prostorové rozmístění ploch zeleně a jejich dominujících funkcí ve vazbě na společenskou poptávku po těchto funkcích.

5. Návrh systému sídelní zeleně

Návrh systému sídelní zeleně, resp. jeho vymezení obsahuje:

- popis systému sídelní zeleně jako celku s vymezením významu jednotlivých rozvojových os a uzlů pro celý systém,
- návrh funkčního využití všech ZPZ, a to jak stávajících, tak nově navrhovaných,
- návrh způsobu propojení systému zeleně sídla a krajinné zeleně,
- návaznost, event. překryv SSZ s ÚSES.

6. Návrh opatření

6.1. Návrh opatření na úrovni jednotlivých základních ploch zeleně

Návrh opatření je zacílen na specifikaci opatření k dosažení jejich plné funkčnosti (především na základě provedených analýz a jejich interpretací) a udržitelnosti jednotlivých ZPZ a uličních stromořadí. Cílem navrhovaných opatření je

- dosažení plné funkčnosti a udržitelnosti ZPZ na úrovni vegetačních i technických prvků
- dosažení plné funkčnosti a udržitelnosti uličních stromořadí (doplnění, obnova, soubor péstebních opatření),
- zařazení ZPZ, případně stromořadí, do **intenzitních tříd údržby**.

Významnou roli v návrhu opatření má skutečnost, zda ZPZ je či není součástí rozvojové osy, případně rozvojového uzlu při zohlednění jejich role v navržené hierarchizaci.

6.2. Návrh opatření na úrovni systému zeleně

Návrh opatření na úrovni systému zeleně jako celku je zaměřen na posílení nebo vytvoření prostorových a funkčních vazeb mezi jednotlivými plochami. Základním cílem těchto opatření je dosažení maximálně možného prostorově spojitého systému zeleně (tj. odstranění bariér, zajištění prostupnosti územím, specifikace požadavků na nové plochy zeleně s ohledem na jejich dostupnost, poptávku po ekosystémových službách atd.).

Návrh opatření je zaměřen především na:

- posílení nebo vytvoření prostorových a funkčních vazeb mezi jednotlivými plochami s převažujícími přírodními složkami (tvořící základ SSZ), a to s důrazem na zvýšení odolnosti sídel a jejich schopnosti přizpůsobit se projevům změny klimatu,
- zlepšení prostorové struktury objektů zeleně a jejich vzájemných prostorových a funkčních vazeb, optimalizace zastoupených funkčních typů zeleně v rozvojových osách systému sídelní zeleně s důrazem na jejich benefity a ekosystémové služby zlepšení nebo vytvoření podmínek pro udržitelné hospodaření s vodou v objektech zeleně (opatření pro zlepšení mikroklimatu, vsakovací a retenční objekty, objekty pro akumulaci a vodní prvky),
- začlenění objektů zeleně, vegetačních ploch a vegetačních prvků do adaptačních strategií,
- specifikaci možností na rozšíření ploch sídelní zeleně a možnosti jejího rozvoje v zastavěném území,
- specifikaci principů managementu péče o sídelní zeleň včetně odhadu její finanční náročnosti,
- odstranění střetů a disproporcí v nárocích a možnostech uplatnění zeleně při rozvoji sídla,
- odstranění provozních a prostorových bariér v území pro zvýšení prostupnosti územím a dosažení maximálně možné spojitosti systému sídelní zeleně,
- řešení dostupnosti objektů zeleně pro konkrétní lokality,
- návrh úprav systému sídelní zeleně k rozšíření možnosti využití objektů zeleně pro oddechové (relaxační a rekreační) a sportovní aktivity různých věkových a zájmových skupin obyvatel (např. rodičů s malými dětmi, teenagerů, seniorů, pejskařů, cyklistů, in-line bruslařů, výletníků).

7. Tabulky

Textovou část návrhu řešení budou uzavírat tabulky. Uvádějí informace potřebné k bilancování prostorových a dalších nároků navrženého stavu.

Základem tabulkového přehledu (databáze) je struktura ZPZ za celé území. Databáze ZPZ vychází z rozborové části a uplatní se v návrhu Studie SSZ. Tabulky obsahují všechny atributy stabilizovaných i navrhovaných ZPZ, které jsou zahrnuty v návrhové části (návrh opatření, vymezení SSZ, navrhované zařazení skladebných prvků zelené infrastruktury do SSZ, příslušnost k rozvojové ose systému sídelní zeleně atd.).

Tabulky mohou být zařazeny přímo do příslušné části textu. Vzhledem k jejich předpokládanému rozsahu se však doporučuje, v zájmu přehlednosti a snadné orientace uživatelů ve Studii SSZ, zařadit tabulky do příloh; textová část pak obsahuje seznam tabulek v přílohách.

Grafická část Návrhu systému sídelní zeleně:

Grafická část návrhu bude obsahovat mapy, výkresy a schémata. Přehledně bude zobrazovat stávající i navrhované prvky systému sídelní zeleně a systémové aspekty sídelní zeleně.

Požadované výkresy:

- **Širší vztahy** (Návaznost systému sídelní zeleně na krajinu v okolí sídla)
- **Návrh systému sídelní zeleně** (Komplexní návrh funkčního a prostorového uspořádání systému zeleně, včetně vymezení jeho skladebných prvků na úrovni rozvojových os a uzlů i ZPZ)
- **Návrh opatření** (Grafické znázornění navržených opatření)
- **Výkresy/schémat**: zpracování ideových/inspiračních schémat a obrazových přehledových tabulí, které u vybraných ZPZ budou znázorňovat možnou podobu cílového stavu. Tyto schémata budou zpracovány minimálně pro 15 ZPZ.

VIII. Projednání a odevzdání Studie SSZ Praha 10

Studie SSZ bude před odevzdáním prezentována zástupcům MČ Praha 10. Bude také prezentována a představena veřejnosti. Vlastní prezentaci organizačně zajistí MČ Praha 10. Do odevzdávané verze Studie SSZ budou zapracovány případné připomínky.

Studie SSZ bude odevzdána ve dvou vyhotoveních (pare), z nichž každé bude obsahovat tištěnou podobu (textová i grafická část) a elektronickou podobu (datový nosič s textovou i grafickou částí v elektronickém formátu *pdf. Výkresová část bude předána ve formátu *shp.

ZÁKRES ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

na podkladu aktuálně platné územně plánovací dokumentace
MČ Praha 10

