



**Městská  
část  
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10  
Odbor životního prostředí, dopravy  
a rozvoje**

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-041644/2020

Vyřizuje linka: Ing. Růžičková/483

V Praze dne: 13.5.2020

**Závazné stanovisko odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10 dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:**

**„Změna zdroje vytápění administrativní budovy v Úvalské ulici, k. ú. Strašnice, Praha 10 – změna stanoviska“.**

**I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění)**

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Růžičková/483):

Odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje Úřadu MČ Praha 10 (dále jen OŽD) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle předložené projektové dokumentace a energetického posudku jako dotčený orgán toto

**závazné stanovisko:**

OŽD **souhlasí** s umístěním zdrojů znečišťování ovzduší, kterými by měly být 2 plynové kotle, každý o výkonu do 30 kW.

Odůvodnění:

Dle předložené žádosti má investor záměr namísto plánovaného čerpadla země/voda jako zdroj tepla pro vytápění a ohřev TUV využít dva plynové kotle VAILLANT ecoTEC plus VU 306/5,5 s nepřímotopným zásobníkem TUV, každý o výkonu 30 kW.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
IČ: 00063941  
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:  
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30  
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 483  
Fax: +420 272 739 587  
E-mail: alenar@praha10.cz  
www.praha10.cz

Odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje vydal dvě stanoviska a to č.j. P10 103923/2010 ze dne 11. 3. 2011 a č.j. P10-141869/2013 ze dne 17. 2. 2014, kde je uvedeno, že zdrojem tepla pro vytápění a ohřev TUV bude tepelné čerpadlo země/vzduch. Realizací stavby by nevznikl zdroj znečišťování ovzduší. V žádosti o stanovisko ke změně stavby má investor záměr jako zdroj tepla pro vytápění a ohřev TUV využít dva plynové kotle, každý o výkonu 30 kW, které jsou již zdrojem znečišťování ovzduší.

Dle ustanovení § 16 odst. 7 zákona č. 201/2012 Sb., je právnická a fyzická osoba povinna, je-li to technicky možné, u nových staveb nebo při změnách stávajících staveb využít pro vytápění teplo ze soustavy zásobování tepelnou energií nebo zdroje, který není stacionárním zdrojem. Tato povinnost se nevztahuje na rodinné domy a stavby pro rodinnou rekreaci a na případy, kdy energetický posudek prokáže, že využití tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií nebo zdroje energie, který není stacionárním zdrojem, není pro povinnou osobu ekonomicky přijatelné.

Kvalita ovzduší v místě stavby je charakterizovaná následujícími hodnotami pětiletých průměrných koncentrací vybraných znečišťujících látek za roky 2014 - 2018, uvedených na stránkách Českého hydrometeorologického ústavu: NO<sub>2</sub> roční  $\bar{O}$  = 25,2  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ , PM<sub>10</sub> roční  $\bar{O}$  = 24  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ , PM<sub>2,5</sub> roční  $\bar{O}$  = 18,2  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ , PM<sub>10</sub> 36. maximální 24 hod.  $\bar{O}$  = 41,7  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ . Všechny tyto hodnoty nepřekračují imisní limity, stanovené v příloze č. 1 výše uvedeného zákona.

Stanovený imisní limit - 1  $\text{ng}/\text{m}^3$  nepřekračuje ani hodnota pětiletých průměrných ročních koncentrací benzo (a) pyrenu, která je v této oblasti 0,9  $\text{ng}/\text{m}^3$ .

Žadatel svoji žádost doplnil o energetický posudek, který prokázal, „že využití tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií nebo jiného zdroje, který není stacionárním zdrojem, není ekonomicky přijatelné“.

Orgán ochrany ovzduší proto souhlasí s umístěním zdrojů znečišťování ovzduší, jak je uvedeno ve výroku.

#### **Poučení o opravném prostředku:**

Toto je závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti obsahu závazného stanoviska lze až v rámci odvolání proti rozhodnutí příslušného správního orgánu.

**Projektovou dokumentaci je možné si vyzvednout do dvou měsíců od doručení stanoviska na odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje v budově B, 5. patro, č. dveří 503. Po uplynutí této doby bude nevyzvednutá PD skartována.**

Ing. Daniel Čech  
vedoucí oddělení státní správy - životní prostředí a doprava