

Váš dopis č. j.: --
Ze dne: 12. 1. 2021
Naše č. j.: HSHMP 02662/2020
Sp. zn.: S-HSHMP 02662/2020
Vyřizuje: Daniela Vondráková
Tel.: +420 281 000 437
E-mail: daniela.vondrakova@hygp Praha.cz
V Praze dne: 20. 1. 2021

KL-PLAN s. r. o.
Na Slovance 868
473 01 Nový Bor
IČO: 04011236
ID schránky: syq258n

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci ke společnému územnímu a stavebnímu povolení na stavbu „SO 103 – Instalace FVE ZŠ Švehlova, ul. Švehlova č. p. 2900/12, Praha 10 - Záběhlice“ na adrese Švehlova 2900/12, k. ú. Praha 10 – Záběhlice, na pozemku 2078/222, 2078/239, 2078/327, k. ú. Záběhlice

Na základě žádosti Ing. Libora Kubáta ze společnosti KL-PLAN s. r. o., Na Slovance 868, 473 01 Nový Bor, IČO: 04011236, doručené dne 12. 1. 2021 posoudila Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále jen „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odst. 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) předloženou žádost o závazné stanovisko k projektové dokumentaci na výše uvedenou stavbu.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává HSHMP toto **závazné stanovisko**:

S předloženou projektovou dokumentací ke společnému územnímu a stavebnímu povolení na stavbu „SO 103 – Instalace FVE ZŠ Švehlova, ul. Švehlova č. p. 2900/12, Praha 10 - Záběhlice“ na adrese Švehlova 2900/12, k. ú. Praha 10 – Záběhlice, na pozemku 2078/222, 2078/239, 2078/327, k. ú. Záběhlice se

s o u h l a s í.

Odůvodnění:

Dne 12. 1. 2021 byla HSHMP předložena projektová dokumentace na výše uvedenou stavbu. Předloženou projektovou dokumentaci zpracovala firma KL-PLAN s. r. o., Na Slovance 868, 473 01 Nový Bor, IČO: 04011236, v prosinci 2020, č. zakázky 7-2020/LK-DPS, č. pare neuvedeno.

HSHMP předloženou dokumentaci posoudila z hlediska zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví podle zákona č. 258/2000 Sb., a prováděcích právních předpisů.

Předmětem předložené dokumentace je instalace fotovoltaické elektrárny na střechy objektů A a B, které jsou funkčně propojeny (256 FV panelů s výkonem 340Wp, celkem výkon FVE 87,04 kWp) Základní školy ŠVEHLOVA, Švehlova 2900/12, Praha 10. Jedná se o pavilony základní školy.

Hlukově nepředstavuje provoz předmětné stavby žádné riziko z pohledu veřejného zdraví. V rámci provádění stavby budou okolní pozemky zatíženy zvýšenými negativními účinky (vibrace, hluk, prašnost), zejména se jedná o dopravu stavebního materiálu a zvýšené zatížení hlukem. Dopravní zatížení je řešeno v projektu organizace výstavby. Řešení stavby taktéž nepředpokládá vznik výrazné prašnosti a vibrací. Stavba je zároveň navržena tak, aby zatížení hlukem nepřekračovalo dovolené hygienické limity stanovené dle zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících

zákonů, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Projekt nepředpokládá přítomnost azbestu, předběžnou prohlídkou nebylo zjištěno riziko přítomnosti materiálu, který by jej mohl obsahovat. Zhotovitel provede podrobnou prohlídku. V případě, že zhotovitel zjistí materiál obsahující azbest, přeruší práce a přizve TDS.

Předpokládané zahájení stavby VII/2021, dokončení IX/2021.

Předložená dokumentace na výše uvedenou stavbu není v rozporu se zájmy chráněnými orgánem ochrany veřejného zdraví.

S ohledem k výše uvedeným skutečnostem bylo vydáno stanovisko, jak shora uvedeno.

Upozornění – demoliční a stavební práce, s přítomností azbestu mohou být prováděny pouze na základě souhlasného stanoviska orgánu ochrany veřejného zdraví k hlášení práce s azbestem, které provádějící firmy musí předložit minimálně 30 dní před zahájením prací místně příslušnému pracovišti oddělení hygieny práce HSHMP se sídlem Rybalkova 293/39, Praha 10.

Ing. Magda Čermáková

pověřená zastupováním vedoucího oddělení hygieny dětí a mladistvých
poboček Centrum, Východ a Jih

“podepsáno kvalifikovaným elektronickým podpisem“

Rozdělovník:
adresát
HSHMP – spis



HZSAX00NA41X



Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2

Pracoviště prevence pro městské části 10, 15 a 22
Průběžná 3105/74, 100 00 Praha 10 - Strašnice



Č. j.: HSAA- 11993-2/PRE5-2025
Počet stran: 3
Počet příloh: 0

Vyřizuje: kpt. Ing. Agáta Runtová
Tel.: 950 855 504
E-mail: agata.runtova@hzscr.cz

Adresát:
FAS Management s.r.o.
Grafická 3365/1
150 00 Praha 5

Datum: 15. 1. 2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY K UŽÍVÁNÍ STAVBY

Název stavby:

Zateplení fasády základní školy a instalace FVE

Místo stavby:

Švehlova 2900/12, Záběhlice, 106 00 Praha 10
k. ú.: Záběhlice, parc. č. 2078/222

Stavebník:

Městská část Praha 10, IČO 00063941
Vinohradská 3218/169, Strašnice, 100 00 Praha 10

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (dále jen „HZS hlavního města Prahy“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 1 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. c) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) ověřil dne 14. 1. 2026 dodržení podmínek požární bezpečnosti stavby vyplývající z posouzených podkladů, schválené dokumentace a z podmínek vydaných stanovisek.

- účel budovy/stavby: základní škola,
- zastavěná plocha budovy: m²,
- počet nadzemních podlaží: 3,
- počet osob navržených v budově: -,
- výška stavby: 12,6 m,
- počet podzemních podlaží: 1,
- počet ubytovaných osob v budově: 0,

Tel.: 950 855 509
E-mail: epodatelna@aak.izscr.cz

Datová schránka: jm9aa6j
<http://hmp.hzscr.cz>

IČO: 70886288
Číslo účtu: 8107881/0710

- počet osob vyžadujících při evakuaci při požáru asistenci dalších osob:..... -.

V souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně se státní požární dozor podle § 31 odst. 1 písm. c) zákona o požární ochraně vykonává pouze u staveb kategorie II a kategorie III.

Na základě výše uvedeného HZS hlavního města Prahy vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

NESOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

Odůvodnění

HZS hlavního města Prahy vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- **souhlasné závazné stanovisko č. j.: HSAA-656-3/2021 ze dne 1. 2. 2021 včetně podkladů pro jeho vydání – požárně bezpečnostní řešení:**

název: Instalace FVE na střechy vybraných objektů MČ Praha 10 - Instalace FVE ZŠ Švehlova, ul. Švehlova č. p. 2900/12, Praha 10

vypracoval: Ing. Jiří Ledinský, ČKAIT 0012288

datum: 12/2020

- **souhlasné závazné stanovisko č. j.: HSAA-520-3/2019 ze dne 28. 1. 2019 včetně podkladů pro jeho vydání – požárně bezpečnostní řešení:**

název: Zateplení fasády ZŠ Švehlova

vypracoval: Ing. Jiří Ledinský, ČKAIT 0012288

datum: 11/2018

Ověřením dodržení požadavků požární bezpečnosti stavby při ústním jednání spojeném s místním šetřením podle ustanovení § 46 odst. 4 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) bylo zjištěno, že skutečné provedení stavby neodpovídá požadavkům vyplývajícím z požárně bezpečnostního řešení, podmínkám vyplývajícím ze stavebního povolení a vydaných stanovisek z hlediska požární bezpečnosti. Při ověřování byly zjištěny následující nedostatky:

- instalace FVE neodpovídá řešení dle schváleného požárně bezpečnostního řešení, k posouzení bude podáno nové požárně bezpečnostní řešení.

Při ověřování způsobilosti stavby a technických zařízení k bezpečnému provozu z hlediska požární ochrany a při ověřování požadovaných vlastností výrobků podle § 46 odst. 5 vyhlášky o požární prevenci/vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti

a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“), vychází HZS hlavního města Prahy z

- *dokladů o montáži, funkčních zkouškách a kontrolách provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení (např. § 6, 7 a 10 vyhlášky o požární prevenci), včetně provozní dokumentace,*
- *dokladů potvrzujících oprávnění osob k montáži požárně bezpečnostních zařízení, jejich potvrzení o provedení montáže těchto zařízení podle projektových požadavků a dokladů o provedení funkčních zkoušek podle § 7 odst. 1 vyhlášky o požární prevenci,*
- *dokumentace o způsobilosti k bezpečnému provozu technických, popřípadě technologických zařízení (doklady o výchozích revizích, provozních zkouškách apod.),*
- *dokladů potvrzujících použití výrobků a konstrukcí s požadovanými vlastnostmi z hlediska jejich požární bezpečnosti podle zvláštních právních předpisů.*

Při ověření nebyly předloženy následující podklady k ověření způsobilosti stavby a technických zařízení k bezpečnému provozu z hlediska požární bezpečnosti a požadovaných vlastností výrobků podle § 46 odst. 5 vyhlášky o požární prevenci:

- vzhledem k neaktuálnosti schváleného požárně bezpečnostního řešení nebyly předloženy odpovídající podklady.

Z výše uvedených důvodů bylo ve věci vydáno nesouhlasné závazné stanovisko.

Upozornění:

U požárně bezpečnostních zařízení instalovaných do stavby po provedení ověření je nutno při následujícím ověření splnění podmínek požární bezpečnosti předložit doklady o montáži, funkčních zkouškách a kontrolách provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení (např. § 6, 7 a 10 vyhlášky o požární prevenci), včetně provozní dokumentace, doklady potvrzujících oprávnění osob k montáži požárně bezpečnostních zařízení, jejich potvrzení o provedení montáže těchto zařízení podle projektových požadavků a dokladů o provedení funkčních zkoušek podle § 7 odst. 1 vyhlášky o požární prevenci a doklady potvrzujících použití výrobků a konstrukcí s požadovanými vlastnostmi z hlediska jejich požární bezpečnosti podle zvláštních právních předpisů.

kpt. Ing. Agáta Runtová

vrchní komisař

úřední osoba



HZSAX00NBQFC



Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2

Pracoviště prevence pro městské části 10, 15 a 22
Průběžná 3105/74, 100 00 Praha 10 - Strašnice



Č. j.: HSAA- 731-3/PRE5-2026
Počet stran: 3
Počet příloh: 0

Adresát:
KL-PLAN s.r.o.
Na Slovance 868
473 01 Nový Bor

Vyřizuje za PO: kpt. Ing. Agáta Runtová
Tel.: 950 855 504
E-mail: agata.runtova@hzscr.cz

Vyřizuje za OOB: por. Ing. Jana Bednářová
Tel.: 770 152 235
E-mail: jana.bednarova@hzscr.cz

Datum: 27. 1. 2026

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY OBYVATELSTVA

Název stavby:

Instalace FVE na základní škole Švehlova

Místo stavby:

Švehlova 2900/12, Záběhlice, 106 00 Praha 10
k. ú.: Záběhlice, parc. č. 2078/222

Stavebník:

Městská část Praha 10, IČO 00063941
Vinohradská 3218/169, Strašnice, 100 00 Praha 10

Předložená dokumentace:

dokumentace k povolení změny stavby před jejím dokončením

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (dále jen „HZS hlavního města Prahy“) obdržel dne 19. 1. 2026 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci. V souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ustanovením § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) HZS hlavního města Prahy k předložené dokumentaci vydává následující koordinované závazné stanovisko podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

Tel.: 950 855 509
E-mail: epodatelna@aak.izscr.cz

Datová schránka: jm9aa6j
<http://hmp.hzscr.cz>

IČO: 70886288
Číslo účtu: 8107881/0710

- účel budovy/stavby: základní škola,
- zastavěná plocha budovy: - m²,
- počet nadzemních podlaží: 3,
- počet osob navržených v budově:.....-,
- počet osob vyžadujících při evakuaci při požáru asistenci dalších osob:..... -.
- výška stavby: 12,6 m,
- počet podzemních podlaží:..... 1,
- počet ubytovaných osob v budově: 0,

V souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona č 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) se státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně vykonává pouze u staveb kategorie II a kategorie III.

Dílčí stanovisko na úseku požární ochrany

HZS hlavního města Prahy jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 1 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hasičském záchranném sboru“) a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS hlavního města Prahy vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS hlavního města Prahy vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- **Požárně bezpečnostní řešení:**

název: Instalace FVE ZŠ Švehlova č. p. 2900/12, Praha 10

vypracoval: Ing. Jiří Ledinský, ČKAIT 0012288

datum: 09/2025

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS hlavního města Prahy k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti podle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci, které byly ve smyslu ustanovení § 41 odst. 4 vyhlášky o požární prevenci vzhledem k charakteru změny stavby před jejím dokončením přiměřeně omezeny. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Dílčí stanovisko na úseku ochrany obyvatelstva

HZS hlavního města Prahy jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 2 zákona o hasičském záchranném

sboru a podle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o integrovaném záchranném systému“) posoudil výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS hlavního města Prahy podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu k výše uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS hlavního města Prahy vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- výše uvedené požárně bezpečnostní řešení.

Na základě posouzení předložené projektové dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů lze konstatovat, že stavbou nejsou ohroženy chráněné zájmy ochrany obyvatelstva z pohledu § 2 písm. e) zákona o integrovaném záchranném systému a posouzená projektová dokumentace je zpracována v souladu s § 22 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

Závěr

HZS hlavního města Prahy na základě výše uvedených dílčích stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

mjr. Ing. Libor Dostál
vedoucí oddělení
úřední osoba