



**Městská  
část  
Praha 10**

Úřad městské části Praha 10  
Odbor stavební

Spis. zn.: OST 002814/2013/Bě  
Č.j.: P10-006895/2013  
Vyřizuje: JUDr. Běčák Josef  
Telefon: 267093254

*meilem*

"K"

V Praze dne 16.1.2013

Vážený pane inženýre,

K Vaší žádosti ze dne 8.1.2013 o poskytnutí informace podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, která byla podána elektronickou cestou a je podatelnou ÚMČ P10 evidována pod čís. P10-002814/2013, kterou jste požádal o zaslání kopií jednotlivých exekučních titulů a k nim náležících rozhodnutí, kterými zdejší stavební úřad nařídil výkon rozhodnutí, jak je blíže specifikujete, Vám v příloze postupujeme předmětné listiny spis. zn. OST 022391//2010/5a, spis. zn. OST 079579/2010/Bě ze dne 14.10.2010, spis. zn. OST 107460/2008/Ha-č.e. 84 Záb., a spis. zn. OST 021036/2010/Bě ze dne 23.12.2010 k dispozici jako nedílnou součást tohoto sdělení.

S pozdravem

Úřad městské části Praha 10  
otisk odboru stavebního  
Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
*M. Konečková*  
Ing. Jana Konečková  
vedoucí odboru stavebního

Přílohy: - exekuční tituly a rozhodnutí, viz text,

Obdrželi:

1. [redacted]

ostatní:

2. spis OST,

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
IČ: 00063941  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, u.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:  
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30  
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477

<http://www.praha10.cz>  
e-mail: [posta@praha10.cz](mailto:posta@praha10.cz)



- 2 - 08 - 2010

Tř

K

A1/5

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
ODBOR STAVEBNÍ

Spis. zn.: OST 022391/2010/Ša  
Č.j.: P10-058663/2010  
Vyřizuje: Šavrdová  
Telefon: 267093355

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 28.8.2010
podpis Jandař 7
Praxe dne 9.9.2010
č. 21

V Praze, dne 27.7.2010

**ROZHODNUTÍ**  
**NAŘÍZENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY**

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů zjistil, že u dočasné stavby

stánku s textilem a tabákovými výrobky, umístěné na pozemku parc. č. 4021/25 a 4021/38 v katastrálním území Strašnice, Praha 10, ul. Vyžlovská

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 4021/25 a 4021/38 - ostatní plocha v katastrálním území Strašnice, jejímž vlastníkem je společnost

PK-Line spol. s r.o., IČO 25796631, Sokolovská 52/1792, 120 00 Praha 2

(dále jen "vlastník stavby"),

uplynula stanovená doba jejího trvání do 30.4.2005 povolena stavebním úřadem Praha 10 rozhodnutím změny užívání stavby pod čj. vl.134/98/OST/stav/Zdr-parc.4021/25, Str. ze dne 25.6.1998 a na základě tohoto zjištění:

Podle § 129 odst. 5 stavebního zákona

**na ř i z u j e**

vlastníkovi stavby odstranění stavby.

Stavba obsahuje

- Stavbu pevného stánku, který je umístěn na pozemku při obchodním domu Skalka u pěší komunikace mezi ul. Vyžlovská a vstupem do stanice metra "Skalka".

**Stanoví podmínky pro odstranění stavby:**

1. Stavba bude odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477

fax: 267093607

http://www.praha10.cz

e-mail: posta@praha10.cz

2. Způsob provedení bouracích prací:
  - a) před započítím demontáže stánku bude provedeno odborné odpojení od elektro přívodu.
  - b) pevný stánek bude ručně demontován na jednotlivé díly, které budou odvezeny .
3. Odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem, jehož název a sídlo oznámí vlastník stavby stavebnímu úřadu nejpozději 10 dnů před zahájením bouracích prací.
4. Odstranění stavby bude oznámeno do 10ti dnů bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu. Vlastník stavby zároveň předloží doklad o likvidaci neupotřebitelného odpadu
5. Odstraňováním stavby nesmí být ohrožen provoz na přilehlé pěší komunikaci.
6. Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu ( §27 odst.1 zákona č.500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen správní řád) :

PK-LINE spol. s r.o., Evropská 50, 160 00 Praha 6

#### Odůvodnění:

Stavební úřad při výkonu stavebního dozoru zjistil, že doba užívání dočasné stavby stánku, povolená stavebním úřadem ÚMČ Praha 10 skončila dne 30.4.2005.

Vlastník stavby pan [redacted], bytem [redacted], Praha [redacted] požádal dne 27.4.2005 o prodloužení doby užívání dočasné stavby stánku. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky pro její řádné posouzení, byl žadatel výzvou ze dne 25.5.2005 vyzván k doplnění žádosti. Stavebník ve stanovené lhůtě žádost nedoplnil a stavební úřad Praha 10 zastavil stavební řízení rozhodnutím ze dne 1.11.2005 pod čj. OST 1884/02/Ša. Vlastník stavby byl výzvou ze dne 5.6.2007 pod čj. OST 063389/2007/Ša vyzván k odstranění stavby stánku. Pan [redacted] dne [redacted] zápisem do protokolu oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu prodal společnosti PK-Line spol. s r.o., se sídlem Sokolovská ul. 52/1792, 120 00 Praha 2 a doložil kopii kupní smlouvy.

Stavební odbor městské části Praha 10 vyzval výzvou čj. OST 063389/2007/Ša ze dne 5.6.2007 nového vlastníka stavby společnost PK-Line spol. s r.o. , aby stavbu odstranil ve lhůtě do 60 dnů od doručení výzvy. Výzvu adresovanou na obě sídla společnosti uvedené v Obchodním rejstříku, se adresátovi nepodařilo doručit a poštou byla vrácena zpět na úřad. Poté, kdy byla výzva opakovaně zaslána do bydliště jednatele společnosti, uvedené ve výpisu Obchodního rejstříku, a to na adresu Masarykova ul. 468, Rajhrad, Brno-venkov, opět byla poštou vrácena jako nedoručená zásilka. Naposledy byla výzva zaslána do státu Ruské federace, Moskva, ul. Gagarina 5/5, i odtud byl dopis s výzvou vrácen jako nedoručený.

Současně stavební úřad ÚMČ Praha 10 zjistil, že společnost PK-Line , spol. s r.o. má zřízenou datovou schránku a tak dne 19.3.2010 byla výzva zaslána do datové schránky společnosti. V případě nevyzvednutí z datové schránky je fikce doručení desátý den ode dne zaslání do datové schránky, poté probíhá lhůta 60 dnů k odstranění stavby. Tato lhůta uplynula dne 29.5.2010 .

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
IČ: 00063941

Úřední hodiny:  
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30  
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30  
<http://www.praha10.cz>

tel.: 267093477  
fax: 267093607

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800  
posta@praha10.cz

e-mail:

43/5

Protože stavba ve stanovené lhůtě nebyla odstraněna, stavební úřad ÚMČ Praha 10 dne 3.6.2010 pod č.j. OST 022391/2010/Ša zahájil řízení o nařízení odstranění stavby podle § 129 odst.1 písm.a) a odst.5 stavebního zákona a oznámil jeho zahájení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně stanovil, že ve lhůtě do 30 dnů od doručení tohoto oznámení stavebník nebo vlastník stavby může požádat o dodatečné povolení stavby. Zároveň byl stavebník upozorněn, že pokud ve stanovené lhůtě nepředloží žádost o dodatečné povolení stavby, nařídí stavební úřad její odstranění.

Lhůta pro podání žádosti o dodatečné povolení stavby, včetně předložení souhlasu vlastníků pozemků a stanovisek dotčených správních orgánů, marně uplynula dne 20.7.2010. Stavebník nepožádal podle §129 odst.3 stavebního zákona o dodatečné povolení stavby, nepředložil podklady ve stejném rozsahu jako k žádosti o stavební povolení a neprokázal, že stavba není v rozporu s ustanovením §129 odst.2.

Stavební úřad v řízení zjistil, že nařízením odstranění stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení nebo zvláštními předpisy, a proto vlastníkovi stavby podle § 129 odst. 5 stavebního zákona nařídil odstranění stavby.

Stavba stánku je umístěna v zeleni přímo při frekventované pěší komunikaci ke stanici metra „Skalka“. Závadným stavebně technickým stavem nosné konstrukce představuje ohrožení života a zdraví osob, jejich bezpečnosti, a poškození životního prostředí. Na stavebně neudržovanou stavbu, ohrožující své okolí, upozorňovali již několikrát také obyvatelé z přilehlé zástavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel zejména z předloženého snímku pozemkové mapy a výpisu z KN. Okruh účastníků řízení sestavil z vlastníka stavby a pozemků. Práva vlastníků jiných okolních nemovitostí nemohou být odstraněním stavby stánku přímo dotčena.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst.2 zákona č.500/2004Sb. správní řád):

Dopravní podnik hl.m. Prahy „akciová společnost, Hlavní město Praha - zastoupené Odborem správy majetku MHMP

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků :

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### Upozornění:

Náklady na odstranění stavby nese ten, komu bylo odstranění stavby nařízeno. Ten, komu bylo odstranění stavby nařízeno, odpovídá za škodu, která v souvislosti s odstraňováním stavby vznikla na sousední stavbě nebo pozemku, pokud nebyla způsobena jejich závadným stavem.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
IČ: 00063941

Úřední hodiny:  
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30  
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30  
<http://www.praha10.cz>

tel.: 267093477  
fax: 267093607

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800  
posta@praha10.cz

e-mail:

A4/5

**Poučení účastníků:**


Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



otisk úředního razítka

  
Ing. Jana Königová  
vedoucí odboru stavebního

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

1. PK-LINE spol. s r.o., IDDS: 8znthys
2. Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6
3. Hlavní město Praha, IČ 00064581, zastoupené Odborem správy majetku MHMP, IDDS: 48ia97h

ostatní

4. spis OST, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 10

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
IČ: 00063941

Úřední hodiny:  
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30  
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30  
<http://www.praha10.cz>

tel.: 267093477  
fax: 267093607

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800  
posta@praha10.cz

e-mail:

**Doručenka**

ID zprávy: 20816576

A 5/5

**Odesílatel**

Název: Městská část Praha 10, Vršovická 1429/68, 10138 Praha, Česká Republika

**Příjemce**

Název: PK-Line, spol. s r.o., Sokolská 1792/52, 12000 Praha 2, Česká republika

**Obecné informace**

Věc: rozhodnutí - nařízení odstranění stavby: odstranění dočasné stavby stánku s textílem a tabákovými výr

Zmocnění: / § odstavec písmeno

Naše č. j.: P10-058663/2010

Naše sp. zn.: SZ P10-022391/2010/6

Vaše č. j.: Nebylo zadáno

Vaše sp. zn.: Nebylo zadáno

K rukám: Nebylo zadáno

Do vl. rukou:

Zakázat doručení fikcí:

**Informace o obdržení a doručení**

Datum a čas:

Dodejka: 02.08.2010, 10:19:45

Doručenka: 12.08.2010, 10:19:45

**Události**

Čas: 12.08.2010, 10:19:45

Popis: EV2: Doručeno fikcí (§17 odst. 4)



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
ODBOR STAVEBNÍ

Spis. zn.: OST 079579/2010/Ba *Be-*  
Č.j.: P10-079581/2010  
Vyřizuje: JUDr. Josef Běček  
Telefon: 267093/254(111)

*u Et' vedoucí práce 167 Ex 22200/40 B/11/13*

Obvodní soud pro Prahu 10	
KOLEK:	
D.Što dne: 18 -10- 2010	HOD: <i>1883</i>
1 KRÁT	PŘÍLOH RUBRIK

*126*

OSOBNĚ

Obvodní soud pro Prahu 10  
28. pluku 1533/29 b  
100 83 Praha 10

**Oprávněný:** Městská část Praha 10, IČ: 00063941, odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, zastoupený vedoucí odboru stavebního ÚMČ P10 Ing. Janou Königovou, se sídlem Vršovická 1429/68, 101 38 Praha 10, IDDS: irnb7wg,

**Povinný :** PK-Line spol. s r.o., IČO 25796631, Sokolská 1792/52, 120 00 Praha 2, jednatel: Pavel Kourotchkin, nar. 11.11.1963, občanství: Ruská federace, podle výpisu z OR adr. pro doručování v ČR: Masarykova 468, Rajhrad, Brno – venkov, IDDS: 8znthys,

### NÁVRH NA NAŘÍZENÍ EXEKUCE

podle zák. č. 120/2001 Sb. o soudních exekutorech a exekuční činnosti

#### Trojmo:

- Přílohy:-** rozhodnutí spis. zn. OST 022391/2010/Ša, č.j. P 10-058663/2010, ze dne 27. 7. 2010, právní moc dne 28.8.2010,
- výpis z LV č. 655 pro k.ú. Strašnice, Praha 10 ze dne 15.3.2010,
  - výpis z LV č. 27 pro k.ú. Strašnice, Praha 10 ze dne 15.3.2010,
  - snímek pozemkové mapy k poz. parc. č. 4021/25 a 4021/38, K.Ú. Strašnice, obec Praha,
  - kupní smlouva ze dne 12.12.2005,
  - výpis ze ŽL ze dne 12.4.2010 k provozování živností provozovaných fy. PK-Line spol. s r.o.,
  - fotodokumentace (formát A4) vnější podoby stavby,
  - výpis z OR Mě S v Praze, odd. V, vložka 71073, Praha 10, ze dne 15.10.2010,

## I.

Vykonatelným rozhodnutím Úřadu městské části Praha 10, odboru stavebního ze dne 27. 7. 2010 spis. zn. OST 022391/2010/Ša, č.j. P 10-058663/2010, které nabylo právní moci dne 28.8.2010, (vykonatelnost nastala dnem 29.9.2010, byla vlastníku stavby – obchodní společnosti PK-Line spol. s r.o. IČ: 25796631, se sídlem Sokolská 1792/52, 120 00 Praha 2 (dále jen „povinný“) uložena povinnost, odstranit do 30 dnů ode dne nabytí právní moci předmětného rozhodnutí stánek s textilem a tabákovými výrobky, umístěný na pozemku parc. č. 4021/25 a 4021/38 - ostatní plocha, katastrální území Strašnice, obec Praha mezi ul. Vyžlovská a vstupem do stanice metra „Skalka“ (dále jen „stavba“), u které uplynula stanovená doba užívání dočasné stavby dne 30.4.2005, která byla určena rozhodnutím stavebního úřadu Prahy 10 o povolení změny užívání stavby, vydaným pod č.j. vl.134/98/ OST/stav/Zdr-parc.4021/25, Str. dne 25.6.1998. Stavba je podle kupní smlouvy ze dne 12.12.2005 ve výlučném vlastnictví povinného, avšak pozemek parc. č. 4021/25 k.ú. Strašnice, obec Praha, je ve vlastnictví jiného vlastníka, jímž je Hlavní město Praha, IČ: 00064581, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1 – Staré Město a pozemek parc. č. 4021/38 je ve vlastnictví taktéž jiného vlastníka, jímž je Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IČ: 00005886, se sídlem Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9 – Vysočany.

- Důkazy:** - rozhodnutí spis. zn. OST 022391/2010/Ša, č.j. P 10-058663/2010, ze dne 27. 7. 2010, právní moc dne 28.8.2010,  
- výpis z LV čís. 655 pro k.ú. Strašnice, Praha 10 ze dne 15.3.2010,  
- výpis z LV čís. 27 pro k.ú. Strašnice, Praha 10 ze dne 15.3.2010,  
- snímek pozemkové mapy k poz. parc. č. 4021/25 a 4021/38, k.ú. Strašnice, obec Praha,  
- kupní smlouva ze dne 12.12.2005,  
- výpis ze ŽL ze dne 12.4.2010 k provozování živností provozovaných fy. PK-Line spol. s r.o.,  
- fotodokumentace (formát A4) vnější podoby stavby,  
- výpis z OR Mě S v Praze, odd. V, vložka 71073, Praha 10, ze dne 15.10.2010,

## II.

Vzhledem k tomu, že povinnost uložená vykonatelným exekučním titulem nebyla do dne podání tohoto návrhu k soudu povinným ani z části dobrovolně splněna, oprávněný soud navrhuje, aby vydal toto

**rozhodnutí:**

1. Soud nařizuje exekuci podle vykonatelného rozhodnutí Úřadu městské části Praha 10, odboru stavebního, které bylo vydáno dne 27.7.2010, spis. zn. OST 022391/2010/Ša, č.j. P 10-058663/2010 a nabylo právní moci dne 28.8.2010, s tím, že vykonatelnost nastala dnem 29.9.2010, k vymožení uložené povinnosti, odstranit stánek s textilem a tabákovými výrobky, umístěný na pozemku parc. č. 4021/25 a 4021/38 - ostatní plocha, oba nacházející se v katastrálním území Strašnice, obec Praha, mezi ul. Vyžlovská a vstupem do stanice metra „Skalka“ (dále jen „stavba“), kterou stavební úřad rozhodnutím ze dne 25.6.1998, č.j. 134/98/OST/stav/Zdr-parc.4021/25/Str. povolil užívat jako dočasnou stavbu do 30.4.2005. Dále soud nařizuje exekuci k vymožení povinnosti povinného nahradit soudnímu exekutorovi pověřenému k provedení exekuce náklady exekuce.
2. Po doručení usnesení o nařízení exekuce nesmí povinný nakládat se svým majetkem včetně nemovitostí a peněžních prostředků uložených na účtech u peněžních ústavů. Právní úkon, kterým povinný poruší tuto soudem stanovenou povinnost je neplatný.
3. Provedením exekuce se pověřuje soudní exekutor JUDr. Igor Ivanko, Exekutorský úřad Praha 10, IČ: 66216878, se sídlem Na Zátorce 590/12, 160 00 Praha 6 – Bubeneč,




Oprávněný bere na vědomí svoji povinnost zaplatit zálohu na náklady exekuce podle § 90 odst. 3 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Oprávněný souhlasí s tím, aby vymožená finanční částka pro oprávněného byla nejprve poukázána na účet exekutora a následně na účet oprávněného.

Oprávněný prohlašuje, že pro vymáhanou povinnost nebylo zahájeno jiné exekuční řízení podle zákona č. 120/2001 Sb. o soudních exekutorech a exekuční činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne 14. října 2010

Úřad městské části Praha 10  
Odbor stavební  
Vrčovicská tř. 88, 101 38 Praha 10  
-3-  
otisk úředního razítka

  
Ing. Jana Krámpová  
vedoucí odboru stavebního

**Upozornění:**

V souladu s ustanovením odst. 1) § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů se adresátům nedoručuje prostřednictvím datových schránek, neboť příloha dokumentu to neumožňuje

**Obdrží:** Exekutorský úřad Praha 10, JUDr. Igor Ivanko, soudní exekutor, Na Zátorce 590/12,  
160 00 Praha 6 – Bubeneč, DS: hyeg8iq

**ostatní:**

OST – zde,



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
ODBOR STAVEBNÍ

Spis. zn.: OST 107460/2008/Ha – č.e.84 Záb.  
Č.j.: P10-138695/2008  
Vyřizuje: Havlík  
Telefon: 267093386

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dnem ..... 19. 12. 2008 .....  
podpis .....  
v Praze dne ..... 5. 1. 2009 .....  
č. 5

Ulož  
Vypraveno dne:  
24 - 11 - 2008

V Praze, dne 20.11.2008

**ROZHODNUTÍ**  
**NAŘÍZENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY**

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů zjistil, že stavba

**přístavba k jižní části nonzového rodinného domu - v suterénu sklep a sklad zahradního nářadí,  
v přízemí letní místnost a zádveří  
Praha 10, Záběhlice, č.e. 106 00**

(dále jen "stavba") na pozemku č.parc. 106/001, 106/002 kat.území Záběhlice, jejímž vlastníkem a stavebníkem je

**106 00 Praha 10**

(dále jen "vlastník a stavebník stavby"),

je prováděna bez rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu vyžadovaného tímto zákonem a na základě tohoto zjištění:

Podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

**na ř i z u j e**

vlastníkovi stavby odstranění stavby.

Stavba obsahuje: přístavbu o půdorysné ploše 60 m<sup>2</sup>, s plochou střechou

- 1.PP : sklep, půdorysná plocha 18,90 m<sup>2</sup>; sklad zahradního nářadí, půdorysná plocha 1,45 m<sup>2</sup>
- 1.NP : letní místnost, půdorysná plocha 13,60 m<sup>2</sup>; zádveří, půdorysná plocha 19 m<sup>2</sup>

**Stanoví podmínky pro odstranění stavby:**

1. Stavba bude odstraněna nejpozději do 6-ti měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Stavba bude odstraňována ručně, postupným rozebráním.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
IČ: 00063941  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:  
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30  
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477  
fax: 267093607  
http://www.praha10.cz  
e-mail: posta@praha10.cz

Dělož

3. Odstranění stavby bude provedeno k tomu oprávněnou fyzickou nebo právnickou osobou. Vlastník stavby oznámí stavebnímu úřadu minimálně 7 dní předem termín zahájení prací a název a sídlo stavebního podnikatele, nebo stavebního dozoru, který bude odstranění stavby provádět, nebo dozorovat.
4. Odstranění stavby bude oznámeno stavebnímu úřadu do 10ti dnů po jejím dokončení. Vlastník stavby zároveň předloží doklad o likvidaci neupotřebitelného odpadu.
5. Odstraňováním stavby nesmí být ohrožen provoz na komunikaci Hyacintová.
6. Při odstraňování stavby a manipulaci s prašnými materiály musí být aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem, například kropením.
7. Po odstranění stavby bude pozemek uveden do předchozího stavu, tj. zarovnan s ostatním terénem tak, aby nedošlo ke změně odtokových poměrů.
8. Vstup do rodinného domu bude uveden do souladu s předchozím kolaudovaným stavem.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen správní řád):

██████████, nar. ██████████, 106 00 Praha 10  
Hlavní město Praha, zastoupené Odborem správy majetku MHMP, nám. Franze Kafky 1/16, 110 00 Praha 1

#### Odůvodnění:

Stavební úřad při výkonu stavebního dozoru zjistil, že stavba je prováděna bez rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu, a proto dne 28.7.2008 zahájil řízení o nařízení odstranění stavby a oznámil jeho zahájení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 16.9.2008, o jehož výsledek byl sepsán zápis. Na toto jednání se nikdo z pozvaných účastníků nedostavil, proto byla dne 22.9.2008 zaslána výzva k účasti na kontrolní prohlídce na místě na 16.10.2008, o které byl sepsán protokol.

Stavební úřad upozornil vlastníka a stavebníka stavby, že stavbu lze dodatečně povolit, pokud prokáže, že není umístěna v rozporu se záměry územního plánování, zejména územně plánovací dokumentací a s územními opatřeními o stavební uzávěře, nebo s územními opatřeními o asanaci území, že není v rozporu s obecnými technickými požadavky na výstavbu nebo s veřejným zájmem, chráněným zvláštním právním předpisem a že vlastník stavby požádá o její dodatečné povolení a předloží podklady a doklady vyžádané stavebním úřadem ve stejném rozsahu, jako k žádosti o stavební povolení a to ve lhůtě do 90 dnů ode dne doručení oznámení.

Protože vlastník stavby neprokázal, že stavba není v rozporu s ustanoveními § 129 odst. 2 stavebního zákona a nepožádal o její dodatečné povolení, stavební úřad proto pokračoval v řízení o odstranění stavby a vlastníkově stavby podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona nařídil odstranění stavby.

Nepovolená přístavba je provedena z porobetonových tvárníc a částečně z betonu, zastřešeno prkny na dřevěné trámy 16/20, 6 ks délky 5 m a lepenkou IPA, dveře a okno do sklepa jsou z plastu, zádveř je prosklené do ocel.rámů zastřešené také sklem do ocel.rámů, vstupní dveře jsou kovové prosklené. Letní místnost s dřevěným palubkovým podhledem, izolace z minerální vaty. Z místnosti je terasa – beton a lepenka, zábradlí z ocelových trubek s dřevěným madlem. Nad zádveřím a původní předsíní je železobetonová pochozí terasa (lávka) s ocel.zábradlím šířky 1 m a délky 9 m.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad v provedeném řízení vycházel při stanovení okruhu účastníků z této úvahy:

Stavební úřad při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel zejména z předloženého snímku pozemkové mapy a výpisu z KN. Okruh účastníků sestavil z vlastníků stavby a pozemku. Práva vlastníků jiných okolních nemovitostí nemohou být stavbou přímo dotčena.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477

fax: 267093607

<http://www.praha10.cz>

e-mail: [posta@praha10.cz](mailto:posta@praha10.cz)

*10/3*

**Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:**

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

**Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:**

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Upozornění:**

Náklady na odstranění stavby nese ten, komu bylo odstranění stavby nařízeno. Ten, komu bylo odstranění stavby nařízeno, odpovídá za škodu, která v souvislosti s odstraňováním stavby vznikla na sousední stavbě nebo pozemku, pokud nebyla způsobena jejich závadným stavem.

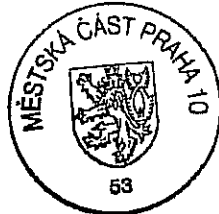
Odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem, jehož název a sídlo oznámí vlastník stavby stavebnímu úřadu nejpozději 10 dnů před zahájením bouracích prací.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



*[Handwritten signature]*  
Ing. Jana Königová  
vedoucí odboru stavebního

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

1. [redacted], 106 00 Praha 10 \*
2. Hlavní město Praha zastoupené Odborem správy majetku MHMP, nám. Franze Kafky 1/16, 110 00 Praha 1

dotčené správní úřady na vědomí

3. ÚMČ Praha 10 - OŽP, Vršovická 68/1429, 101 38 Praha 10

ostatní

4. Spis SÚ

*[Handwritten mark]*

54EXE1563/10 "K"



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
ODBOR STAVEBNÍ

Spis. zn.: OST 021036/2010/Bě  
Č.j.: P10-028560/2010  
Vyřizuje: JUDr. Josef Běčák  
Telefon: 267093/254(111)

Obvodní soud pro Prahu 10	
KOLEK: /	<input type="checkbox"/>
Došlo dne: 09-04-2010	HODY 2 SC
OSOBNĚ	
3 KRÁT	5 PŘÍLOH RUBEK

Obvodní soud pro Prahu 10  
28. pluku 1533/29 b  
100 83 Praha 10

Oprávněný: Městská část Praha 10, odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, zastoupený vedoucí odboru stavebního ÚMČ P10 Ing. Janou Königovou, se sídlem Vršovická 1429/68, 101 38 Praha 10, IČ: 00063941, DS: irnb7wg

Povinný: [redacted], r.č. [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], 106 00 Praha 10 – Záběhlice

**NÁVRH NA NAŘÍZENÍ EXEKUCE**  
podle zák. č. 120/2001 Sb. o soudních exekutorech a exekuční činnosti

**Trojmo:**

- Přílohy: - Rozhodnutí ze dne 20.11.2008 o nařízení odstranění stavby spis. zn. OST 107460/2008/Ha-č.e. 84 Záb., č.j. P 10-138695/2008, právní moc dne 19.12.2008,  
- výpis z LV č. 3108 pro k.ú. Záběhlice, Praha 10,  
- výpis z LV č. 8662 pro k.ú. Záběhlice, Praha 10,

**I.**

Vykonatelným rozhodnutím Úřadu městské části Praha 10, odboru stavebního ze dne 20. 11. 2008 spis. zn. OST 107460/2008/Ha-č.e. 84 Záb., č.j. P 10-138695/2008, které nabylo právní moci dne 19.12.2008, (vykonatelnost nastala dnem 19.6.2009), byla vlastníku stavby panu [redacted], r.č. [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], 106 00 Praha 10 –

016

Záběhllice (dále jen „povinný“) uložena povinnost odstranit ve lhůtě do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí zděnou přístavbu – suterén – sklep, půdorysná pl. 18,90 m<sup>2</sup>, sklad zahradního nářadí- půdorysná pl. 1,45 m<sup>2</sup> a 1. NP – letní místnost-půdorysná pl. 13,60 m<sup>2</sup>, zádveří-půdorysná pl. 19 m<sup>2</sup>, která je vyžděna na betonových základech (dále jen „stavba“) a je stavebně svázána se zdívem na jižní straně nouzového rodinného domu [redacted] na pozemku parc. [redacted], Záběhllice (dále jen „nouzový rodinný dům“). Nouzový rodinný dům je podle výpisu z LV [redacted] vedeného v evidenci Katastrálního úřadu pro Hl. m. Praha pro k.ú. Záběhllice, Praha 10, na základě darovací smlouvy ze dne [redacted], vklad zaevidován pod čís. [redacted], právní účinky vkladu práva ke dni [redacted], ve výlučném vlastnictví povinného. avšak pozemek parc. [redacted] a parc. čís. [redacted], oba taktéž k.ú. Záběhllice, Praha 10, je jiného vlastníka – Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha I – Staré Město.

Stavba byla postavena bez stavebního povolení.

Důkazy: - rozhodnutí spis. zn. OST 107460/2008/Ha-č.e. 84 Záb., č.j. P 10-138695/2008, ze dne 20.11.2008,  
- výpis z LV čís. 3108 pro k.ú. Záběhllice, Praha 10,  
- výpis z LV čís. 8662 pro k.ú. Záběhllice, Praha 10,

## II.

Vzhledem k tomu, že povinnost uložená vykonatelným exekučním titulem nebyla do dne podání tohoto návrhu k soudu povinným ani z části dobrovolně splněna, oprávněný soud navrhuje, aby vydal toto

### rozhodnutí:

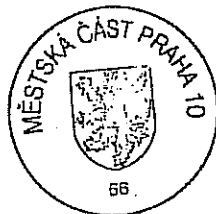
- I. Soud nařizuje exekuci podle vykonatelného rozhodnutí Úřadu městské části Praha 10, odboru stavebního, které bylo vydáno dne 20.11.2008, spis. zn. OST 107460/2008/Ha-č.e. 84 Záb., č.j. P 10-138695/2008 a nabylo právní moci dne 19.12.2008, s tím, že vykonatelnost nastala dnem 19.6. 2009, k vymožení uložené povinnosti: odstranit bez stavebního povolení postavenou zděnou přístavbu – suterén – sklep - půdorysná pl. 18,90 m<sup>2</sup>, sklad zahradního nářadí - půdorysná pl. 1,45 m<sup>2</sup> a 1. NP – letní místnost - půdorysná pl. 13,60 m<sup>2</sup>, zádveří - půdorysná pl. 19 m<sup>2</sup>, která je vyžděna na betonových základech a je stavebně svázána se zdívem na jižní straně nouzového rodinného domu č. [redacted] nacházejícího se na pozemku parc. č. [redacted], [redacted] k.ú. Záběhllice. Podle výpisu z LV č. [redacted] vedeného v evidenci Katastrálního úřadu pro Hl. m. Praha pro k.ú. Záběhllice, Praha 10, je povinný výlučným vlastníkem nouzového rodinného domu na základě darovací smlouvy ze dne [redacted], vklad zaevidován pod čís. [redacted], právní účinky vkladu práva ke dni [redacted], s tím, že pozemky parc. č. [redacted] a parc. čís. [redacted], oba taktéž k.ú. Záběhllice, Praha 10, jsou jiného vlastníka – Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha I- Staré Město. Dále soud exekuci nařizuje k vymožení povinnosti nahradit soudnímu exekutorovi pověřenému k provedení exekuce náklady exekuce.
- II. Po doručení usnesení o nařízení exekuce nesmí povinný nakládat se svým majetkem včetně nemovitostí a majetku patřícího do společného jmění manželů, vyjma běžné obchodní činnosti, uspokojování základních životních potřeb, udržování a správy majetku. Právní úkon, kterým povinný porušil tuto povinnost je neplatný.

III. Provedením exekuce se pověřuje soudní exekutor JUDr. Igor Ivanko, Exekutorský úřad Praha 10, IČ: 66216878, se sídlem Na Zátorce 590/12, 160 00 Praha 6 – Bubeneč,

Oprávněný bere na vědomí svoji povinnost zaplatit zálohu na náklady exekuce podle § 90 odst. 3 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti, ve znění pozdějších předpisů. Oprávněný souhlasí s tím, aby vymožená finanční částka pro oprávněného byla nejprve poukázána na účet exekutora a následně na účet oprávněného.

Oprávněný prohlašuje, že pro vymáhanou povinnost nebylo zahájeno jiné exekuční řízení podle zákona č. 120/2001 Sb. o soudních exekutorech a exekuční činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne 9. dubna 2010



otisk úředního razítka

*Müllerová*  
Ing. Jana Königová  
vedoucí odboru stavebního

**Obdrží:** Exekutorský úřad Praha 10, JUDr. Igor Ivanko, soudní exekutor, Na Zátorce 590/12,  
160 00 Praha 6 – Bubeneč, DS: hyeg8iq

ostatní:

OST – zde,

Upozornění:

V souladu s ustanovením odst. 1) § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů se adresátům nedoručuje prostřednictvím datových schránek, neboť příloha dokumentu to neumožňuje.

*17/3*