

**Stanovisko Komise územního rozvoje Rady MČ Praha 10 (KÚR)**

k bodu č. 4 programu 13. jednání KÚR RMČ Praha 10 ze dne 4. 12. 2019:

**Stanovisko k záměru konverze areálu bývalé továrny Koh-i-noor**

**KÚR doporučuje RMČ vyslovit souhlas s konverzí areálu bývalé továrny Koh-i-noor za předpokladu dodržení následujících podmínek:**

- 1) dodržení prostupnosti územím,**
- 2) zajištění přístupnosti vnitrobloku pro veřejnost,**
- 3) podpoření městotvornosti ulice Vršovické, Altajské a Kavkazské návrhem jejich vhodné revitalizace v rámci předloženého záměru,**
- 4) podchycení kontextu historicky dochovaných objektů dotvořením souboru členitostí objemů jednotlivých objektů včetně jejich fasád,**
- 5) ke zvážení je dále nahrazení zástavby formou viladomů ve východní části souboru zástavbou plnohodnotnými bytovými domy.**

Stanovisko bylo přijato počtem „4“ hlasů členů komise.



Ing. Milan Maršálek  
předseda  
Komise územního rozvoje RMČ P10