

ZNALECKÝ POSUDEK 1981/025/10**Posudek vyžádal:**

Městská část Praha 10
Vršovická 1429/68 101 00 Praha 10

Žádost usnesení tel.
Ze dne

Účel posudku

Reg. značka (SPZ) 3A4862

Termín vypracování posudku vozidla 14.3.2010

Datum, ke kterému je cena stanovena 12.3.2010

Posudek vypracoval Radek Šlapák- soudní znalec

Znalecká kancelář Šlapák a kol. soudní inženýrství, oceňování majetku
Na Zbořenci 10/275, Praha 2
120 00 Praha 2
Tel: +420608310131
E-mail: radek.slapak@seznam.cz

Počet listů posudku 11
Počet listů příloh 0
Počet předaných vyhotovení 1

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č.I/2005, který je novelou Znaleckého standardu č.I - Oceňování motorových vozidel, schváleného ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29.1.1990.

0. Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

bez podkladů

0.4 Seznam příloh

Bez příloh

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod:

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací. Metoda vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji, je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

1. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz

číslo nepředloženo
vydán
dne

Osvědčení o registraci

číslo nepředloženo
vydáno
dne

Reg. značka (SPZ)

3A4862

Datum přidělení

10.10.2006

Datum 1. uvedení do provozu

10.10.2006

Datum platnosti STK**Datum generální opravy vozidla****Ujeté km - stav tachometru**

10 050

Ujeté km - dle sdělení

10 050

Druh vozidla

motocykl - čtyřkolka, LE

Značka a typ vozidla

LINHAI STORMER 310LC

Provedení karosérie

čtyřkolka

Výrobce

JIANGSU LINHAI POWER M. GR. CORP., ČÍNA

Rok výroby

2006

Barva vozidla

kombinace barev

VIN (výr. číslo vozidla)

LL8ATW4W160H10058

Výr. číslo karosérie**Výr. číslo motoru**

nevidován

Objem

275 ccm

Druh motoru

zážehový

Výkon motoru

13 kW

Typ motoru

LH173MN

Držitel vozidla

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a) podle záznamu v TP

TP nepředložen

b) podle dokladů držitele

Bez podkladů

c) podle sdělení držitele

Sdělení provozovatele vozidla, měřující k poskytnutí informací znalci o prodělaných opravách a servisních cyklech a počtu ujetých kilometrů a odpracovaných mth.

d) zkušební jízda

Neprovedena, administrativní ocenění na základě poskytnutých informací a částečné prohlídce předmětu ocenění.

1.3 Technický stav jednotlivých skupin vozidla

motor a spojka

Start motoru

obtížně startuje

Výkon

snížený výkon motoru

Volnoběh

kolísání volnoběžných otáček

Běh v otáčkách

nestabilní otáčky

Hlučnost

zvýšená

Kouřivost

zvýšená

Indikace palubního PC

-

Akcelerace

zhoršená

Těsnost spojů

netěsné

Palivový systém

nutná kontrola

Chladicí systém

netěsný, poškození elektroinstalace čidla kapaliny

Rozvody

zvýšená hlučnost, napínací kladka kmitá

Výfukové potrubí

korozí zadního dílu, volné uložení ve spojích

Olej

znečištěný, hladina pod hranicí v předepsaném rozmezí

Spojka

automat

Rozjezd vozidla

s prokluzem, bez cukání

brzdový systém

Provozní brzda

nesouměrný brzdový účinek, brzdí přední náprva, bez jednostranného táhnutí

Brzdový účinek

slabý

Kapalina, brzdové ústrojí

dostatečný stav, znečištěna

Brzdové kotouče P

opotřebený

Brzdové kotouče Z

opotřebený, cca 30%

Brzdové destičky P

opotřebené

Brzdové destičky Z

opotřebené 30%

Parkovací brzda

-

převodovka**Hlučnost**

silně opotřebena

Řazení

automatické

Těsnost

zjištěn únik provozní náplně

rozvodovka**Hlučnost**

nehodnotitelné, drobná vnější koroze skříňně

Těsnost

masivní únik oleje

přední náprava, mechanismus řízení**Ložiska kol**

opotřebena

Uložení závěsných ramen

silně opotřebeno horní uložení

Rejdrové čepy, kulové čepy, stabilizátory

kontrola pryžových uložení

Tlumiče pérování

opotřebeny, stav nehodnotitelný

Homokinetické klouby

kontrola manžet

Řízení

funkční

Disky kol

drobné oděrky

Převodovka řízení

vůle, zcela znečištěna po úniku servokapaliny

Posilovač řízení

nehodnotitelné

zadní náprava**Ložiska kol**

opotřebeny

Nápravnice

opotřebeny

Most, závěsná ramena

opotřebeny

Tlumiče pérování

opotřebeny

Disky kol

oděrky disků

rám

silně opotřeben, počínající koroze celého rámu, zjištěny drobné praskliny ve svárech

skříň karoserie**Lak**

originální, ve stavu dobrém, drobné oděrky od provozu

Blatník LP

oděrky, plast

Blatník LZ

oděrky, plast

Blatník PP

oděrky, plast

Blatník PZ

oděrky, plast

Podběh kola LP

deformace

Podběh kola LZ

koroze

Podběh kola PP

koroze

Podběh kola PZ

poškozen

Motorový prostor

deformace

příslušenství a výbava karoserie**Zpětné zrcátko L**

odřené

Zpětné zrcátko P

odřené

Přední maska

poškozena

Akumulátor

opotřeben

Blikače

bez poškození

Zámky

drobné oděrky v místě zámku

Ovládání sedadel

bez poškození

Přístrojová deska

Světlomet L

Světlomet P

Zadní svítlna

RZ včetně osvětlení

Čalounění

Sedadla

Interiér

silně znečištěno, poškozeno osvětlení

funkční

funkční

oděrky provozem

bez poškození

drobně znečištěna, poškozena

silně znečištěna, částečně potrhané stehové spoje

čalounění

znečištěn

1.4 Pneumatiky

| Typ a rozměr prvomontáže | Cena | Typ a rozměr na vozidle | Cena THP(%) |
|--------------------------|-------|-------------------------|-------------|
| 24x8 - 1224E | 3 100 | 24x8 - 1224E | 3 100 5 |
| 24x8 - 1224E | 3 100 | 24x8 - 1224E | 3 100 5 |
| 24x8 - 1224E | 3 100 | 24x8 - 1224E | 3 100 5 |
| 24x8 - 1224E | 3 100 | 24x8 - 1224E | 3 100 5 |

| Rezervy | | | |
|--------------------------|------|-------------------------|-------------|
| Typ a rozměr prvomontáže | Cena | Typ a rozměr na vozidle | Cena THP(%) |
| | 0 | | 0 0 |

| | |
|------------------------------------|-----------|
| Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP | 12 400 Kč |
| Výchozí cena pneu na vozidle CNPV | 12 400 Kč |
| Celková cena pneu na vozidle CČPV | 620 Kč |

1.5 Mimořádná výbava

vysavač exkrementů

| | | | | |
|---------------|-----------|----------------|-------------|-----------------------|
| Počet: | 1 | Typ: | Garden 221D | |
| Stáří (roky): | 4 | Stav: | opotřeben | |
| Cena výchozí: | 93 613 Kč | Tech. hodnota: | 5,00 % | Cena časová: 4 681 Kč |

radlice sněhová

| | | | | |
|---------------|----------|----------------|------------|---------------------|
| Počet: | 1 | Typ: | URP100 | |
| Stáří (roky): | 4 | Stav: | opotřebena | |
| Cena výchozí: | 9 075 Kč | Tech. hodnota: | 5,00 % | Cena časová: 454 Kč |

rozmetač posypu

| | | | | |
|---------------|-----------|----------------|-----------|---------------------|
| Počet: | 1 | Typ: | RAV200 | |
| Stáří (roky): | 4 | Stav: | opotřeben | |
| Cena výchozí: | 10 075 Kč | Tech. hodnota: | 5,00 % | Cena časová: 504 Kč |

motorový postřikovač

| | | | | |
|---------------|-----------|----------------|-----------|-----------------------|
| Počet: | 1 | Typ: | SOLO 433 | |
| Stáří (roky): | 4 | Stav: | opotřeben | |
| Cena výchozí: | 15 118 Kč | Tech. hodnota: | 30,00 % | Cena časová: 4 535 Kč |

GPS jednotka

| | | | | |
|---------------|-----------|----------------|-------------------|-----------------------|
| Počet: | 1 | Typ: | Pathfinder GC-072 | |
| Stáří (roky): | 1 | Stav: | funkční | |
| Cena výchozí: | 10 524 Kč | Tech. hodnota: | 40,00 % | Cena časová: 4 210 Kč |

| | |
|---------------------------------------|------------|
| Celková výchozí cena mimořádné výbavy | 138 405 Kč |
| Celková časová cena mimořádné výbavy | 14 383 Kč |

2. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

Použité zkratky

| | |
|--|---|
| THSN - Výchozí technická hodnota skupiny | ZA - Základní amortizace |
| UDP - Uvedení do provozu | ZAD - Základní amortizace za dobu provozu |
| tis.km - Ujeté tisíce kilometrů | ZAP - Základní amortizace za kilometrový průběh |
| THS - Technická hodnota skupiny | TH+/- - Úprava THS při prohlídce |
| PDS - Poměrný díl skupiny | PTHS - Poměrná technická hodnota skupiny |

Motor, převodovka

| | | | | | | | |
|--------|----------|-------|------------|-----|-------------------------------|------|--------|
| THSN | 100,00 % | UDP | 10.10.2006 | ZAD | 40% (3) + 5,00% (6) = 45,00 % | | |
| tis.km | 11 | ZAP | 22,00 % | ZA | 33,50 % | | |
| PDS | 45,00 % | TH+/- | -80,00 % | THS | 13,30 % | PTHS | 5,99 % |

Přední vidlice, včetně řidítek, odpružení

| | | | | | | | |
|--------|----------|-------|------------|-----|-------------------------------|------|--------|
| THSN | 100,00 % | UDP | 10.10.2006 | ZAD | 40% (3) + 5,00% (6) = 45,00 % | | |
| tis.km | 11 | ZAP | 22,00 % | ZA | 33,50 % | | |
| PDS | 11,00 % | TH+/- | -50,00 % | THS | 33,25 % | PTHS | 3,66 % |

Rám, zadní vidlice, odpružení

| | | | | | | | |
|--------|----------|-------|------------|-----|-------------------------------|------|--------|
| THSN | 100,00 % | UDP | 10.10.2006 | ZAD | 40% (3) + 5,00% (6) = 45,00 % | | |
| tis.km | 11 | ZAP | 22,00 % | ZA | 33,50 % | | |
| PDS | 22,00 % | TH+/- | -50,00 % | THS | 33,25 % | PTHS | 7,32 % |

Kola, včetně brzdové soustavy

| | | | | | | | |
|--------|----------|-------|------------|-----|-------------------------------|------|--------|
| THSN | 100,00 % | UDP | 10.10.2006 | ZAD | 40% (3) + 5,00% (6) = 45,00 % | | |
| tis.km | 11 | ZAP | 22,00 % | ZA | 33,50 % | | |
| PDS | 10,00 % | TH+/- | -40,00 % | THS | 39,90 % | PTHS | 3,99 % |

Výbava a příslušenství

| | | | | | | | |
|--------|----------|-------|------------|-----|-------------------------------|------|--------|
| THSN | 100,00 % | UDP | 10.10.2006 | ZAD | 40% (3) + 5,00% (6) = 45,00 % | | |
| tis.km | 11 | ZAP | 22,00 % | ZA | 33,50 % | | |
| PDS | 12,00 % | TH+/- | -40,00 % | THS | 39,90 % | PTHS | 4,79 % |

Redukovaná technická hodnota vozidla (THVR) je 25,74 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

| | |
|---|-------------------|
| Výchozí cena vozidla | 134 285 Kč |
| Základní cena vozidla | 0 Kč |
| Výbava vozidla automatická převodovka | |

2.3 Výpočet časové ceny vozidla - CČV

| | |
|---|---------|
| Výchozí cena vozidla CN | 134 285 |
| Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet) | 12 400 |
| Reduk. cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP | 121 885 |
| Časová cena vozidla bez pneu CČ = THVR x CR | 31 368 |
| Časová cena pneu CČPV | 620 |
| Časová cena mimořádné výbavy CČVM | 14 383 |
| Časová cena vozu CČV = CČ+CČPV+CČVM | 46 371 |

2.4 Výpočet obvyklé ceny vozidla - COB

| | |
|--|-----------------------------|
| Koeficient prodejnosti | 0,3 |
| Dle uskutečněných prodejů stejného nebo srovnatelného předmětu v daném místě a čase. | |
| Obvyklá cena vozidla COB = CČV x KP | 13 911 Kč |
| Zaokrouhleno | 14 000 Kč |
| Slovy: | čtrnácttisíce Korun českých |

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány bez DPH %.

3. Závěr

Obvyklá cena předmětného vozidla LINHAI STORMER 310LC,
registrační značka vozidla 3A4862,
uvedení do provozu v roce 2006, stanovena bez DPH, vztažená ke dni posouzení činí:

14 000 Kč

4. Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Městského soudu v Praze dne 24.11. 1997 pod čj. Spr. 1244/97 pro základní obor ekonomie a strojírenství, odvětví ceny a odhady se specializací posuzování technického stavu, autoopravárenství a odhady motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 1981/025/10 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace.

Praha 2 dne 23.3.2010



[Redacted signature] Radek Šlapák- soudní znalec

