



Městská
část
Praha 10

OBJEDNÁVKA č. O2/82/2025/0096

Odběratel:	Městská část Praha 10	Dodavatel:	PKF APOGEO Esteem, a.s.
Adresa:	Vinohradská 3218/169 10000 Praha 10	Adresa:	Rohanské nábřeží 671/15 18600 Praha
IČO:	00063941	IČO:	26103451
DIČ:	CZ00063941	DIČ:	CZ26103451
Číslo účtu:	9021-2000733369/0800	Číslo účtu:	9600782/0800
Kontakt:	Zdenka Kohoutková		
E-mail:	zdenka.kohoutkova@praha10.cz		
Tel.:			

Termín plnění: 15.08.2025

Datum vystavení: 12.06.2025

Objednáváme u Vás:

Znalecký posudek na pozemek parc. č. 2722/1 v k. ú. Michle, obec Praha

Znalecký posudek na pozemek parc. č. 2722/1 v k. ú. Michle, obec Praha

Celková cena objednávky s DPH	90 750,00 Kč
Z toho DPH	15 750,00 Kč
Celková cena bez DPH	75 000,00 Kč

Upozornění pro dodavatele:

Kopii objednávky přiložte k faktuře, případně uveďte na faktuře číslo objednávky. Je-li fakturováno na základě smlouvy, uveďte též číslo smlouvy, ke které se daná objednávka váže. Faktura musí kromě obvyklých, jako jsou IČO, DIČ, bankovní spojení, datum zdanitelného plnění a datum splatnosti obsahovat:

popis prací nebo rozsah provedeného díla s přesným rozpisem nákladů na materiál, specifikaci použitých materiálů, včetně údajů o dodaném množství, druhu a jednotkové ceně, rozpis provedených prací včetně množství a ceny, hodinové sazby jednotlivých druhů prací, počtu odpracovaných hodin a podobně, přesně specifikované náklady za dopravu, tzn. cena dopravy - sazby za km, počet km a popis odkud kam byla doprava provedena, a originál předávacího protokolu.

V případě, že Vaše faktury nebudou mít veškeré náležitosti dané zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, nebo budou některé z výše uvedených údajů chybět, případně budou uvedeny nesprávně, nemohou být proplaceny a budou navraceny pro doplnění. Termín splatnosti faktury si vyhrazujeme 30 dní od jejího doručení do podatelny ÚMČ Praha 10 (týká se jak listinných tak elektronických faktur zasílaných přímo na ÚMČ Praha 10, elektronicky na e-mailovou adresu posta@praha10.cz či prostřednictvím datové schránky: **irnb7wg**).

Při fakturaci plnění z této objednávky nebude použit režim přenesení daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, protože se jedná o typ plnění, které nepodléhá danému režimu, nebo plnění nebude použito na hospodářskou (ekonomickou) činnost MČ Praha 10.

Za objednatele:

Brzoň Jakub Bc.

vedoucí odboru majetkoprávního

Jakub
Brzoň

Digitálně podepsal
Jakub Brzoň
Datum: 2025.06.19
11:07:59 +02'00'

Akceptace objednávky:

Ing. Pavel
Tůma, Ph.D.

Digitálně podepsal
Ing. Pavel Tůma, Ph.D.
Datum: 2025.06.23
15:57:20 +02'00'

Digitální a informační agentura

Toto potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv bylo automaticky vygenerováno informačním systémem registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a slouží k potvrzení skutečnosti, že níže specifikovaná smlouva byla v registru smluv v daný okamžik uveřejněna. Toto potvrzení je vydáváno správcem registru smluv, kterým je Digitální a informační agentura.

Informace o zápisu:

ID smlouvy:	31701521
ID verze:	33827361
Číslo verze:	1
Datum a čas zveřejnění:	25.06.2025 09:41:08
Zveřejňující subjekt:	MČ Praha 10 - DS pro zveřejňování (Městská část Praha 10) (r7skvpf)
ID návazné smlouvy:	
Email pro zaslání potvrzení:	zdenka.kohoutkova@praha10.cz

Publikující smluvní strana:

Název subjektu:	Městská část Praha 10
IČO:	00063941
Datová schránka:	r7skvpf
Adresa:	Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, 10000 Praha 10
Útvar / Odbor / Org. složka:	Odbor majetkoprávní
Plátce / příjemce:	Plátce

Smlouva:

Předmět smlouvy:	Znalecký posudek na pozemek parc. č. 2722/1 v k. ú. Michle, obec Praha
Datum uzavření:	23.06.2025
Číslo smlouvy / č. jednací:	02/82/2025/0096
Podepisující osoba:	Bc. Jakub Brzoň
Hodnota bez DPH:	75 000,00 CZK
Hodnota vč. DPH:	90 750,00 CZK

Smluvní strany:

Název:	PKF APOGEO Esteem, a.s.
IČO:	26103451
Datová schránka:	i2tcu2r
Adresa:	Rohanské nábřeží 671/15, 18600 Praha
Útvar / Odbor / Org. složka:	
Plátce / příjemce:	Příjemce
Právní forma	Právnícká osoba

Přílohy:

Objednávka 0096-oboustranně uzavřená.pdf

375.61 kB, 25.06.2025 09:41:45

2caec4fec55b7de732d8d4ca9b86c40566372b5c4913e571e85e41f936bf1191

Doplňující informace o zveřejnění:

- OPERACE: Zveřejnění

Adresa záznamu:

<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/33827361>

Kohoutková Zdeňka (ÚMČ Praha 10)

Od: Kohoutková Zdeňka (ÚMČ Praha 10)
Odesláno: středa 25. června 2025 8:26
Komu: [redacted], PKF APOGEO
Kopie: Petřinová Iva (ÚMČ Praha 10)
Předmět: RE: zaslání nabídky na vypracování ZP na pozemek parc. č. 2722/1 v k. ú. Michle, obec Praha

Dobrý den a děkujeme.
S pozdravem



Zdeňka Kohoutková

Odbor majetkoprávní
Referentka oddělení prodeje nemovitého
majetku a privatizace

Tel.: +420 267 093 507

e-mail: zdenka.kohoutkova@praha10.cz

www.praha10.cz

Úřad městské části Praha 10
Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10

From: [redacted], PKF APOGEO [redacted]
Sent: Tuesday, June 24, 2025 4:49 PM
To: Kohoutková Zdeňka (ÚMČ Praha 10) <Zdenka.Kohoutkova@praha10.cz>
Cc: Petřinová Iva (ÚMČ Praha 10) <Iva.Petrinova@praha10.cz>; [redacted], PKF APOGEO
Subject: RE: zaslání nabídky na vypracování ZP na pozemek parc. č. 2722/1 v k. ú. Michle, obec Praha

Paní Kohoutková,
Potvrzená objednávka přílohou.

S pozdravem,



Property Valuation Manager



www.pkfapogeo.cz

ROHAN BUSINESS CENTRE, Recepce B
Rohanské nábřeží 671/15, Praha 8



From: Kohoutková Zdeňka (ÚMČ Praha 10) <Zdenka.Kohoutkova@praha10.cz>

Sent: Thursday, June 19, 2025 11:16 AM

To: [redacted], PKF APOGEO [redacted]

Cc: Petřinová Iva (ÚMČ Praha 10) <Iva.Petrinova@praha10.cz>

Subject: RE: zaslání nabídky na vypracování ZP na pozemek parc. č. 2722/1 v k. ú. Michle, obec Praha

Tento email pochází z externího zdroje.

Dobrý den paní Chaloupková, v příloze zasíláme objednávku na vypracování ZP na pozemek parc. č. 2722/1 v k. ú. Michle, obec Praha, a žádáme o její potvrzení a zpětnou vazbu.

Děkujeme a jsme s pozdravem



Zdeňka Kohoutková

Odbor majetkoprávní
Referentka oddělení prodeje nemovitého
majetku a privatizace

Tel.: +420 267 093 507

e-mail: zdenka.kohoutkova@praha10.cz

www.praha10.cz

Úřad městské části Praha 10
Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10

From: [redacted], PKF APOGEO [redacted]

Sent: Thursday, June 12, 2025 11:29 AM

To: Kohoutková Zdeňka (ÚMČ Praha 10) <Zdenka.Kohoutkova@praha10.cz>

Cc: [redacted], PKF APOGEO [redacted]; Brzoň Jakub (ÚMČ Praha 10)

<Jakub.Brzon@praha10.cz>

Subject: RE: zaslání nabídky na vypracování ZP na pozemek parc. č. 2722/1 v k. ú. Michle, obec Praha

Paní Kohoutková,

Je nějaký vývoj ve věci ocenění pozemku k.ú. Michle? Můžeme s touto zakázkou pro Vás počítat?

Děkuji za zpětnou vazbu.

S pozdravem,



Property Valuation Manager



www.pkfapogeo.cz

ROHAN BUSINESS CENTRE, Recepce B
Rohanské nábřeží 671/15, Praha 8



From: [REDACTED], PKF APOGEO [REDACTED]
Sent: Wednesday, April 30, 2025 11:59 AM
To: Kohoutková Zdeňka (ÚMČ Praha 10) <Zdenka.Kohoutkova@praha10.cz>
Cc: [REDACTED], PKF APOGEO [REDACTED]
Subject: zaslání nabídky na vypracování ZP na pozemek parc. č. 2722/1 v k. ú. Michle, obec Praha

Paní Kohoutková,

děkujeme za Vaši poptávku,
cenová nabídka na vyhotovení znaleckého posudku činí 75 000 Kč + DPH, termín vyhotovení 1-2 měsíce

S pozdravem,



Property Valuation Manager



www.pkfapogeo.cz

ROHAN BUSINESS CENTRE, Recepce B
Rohanské nábřeží 671/15, Praha 8



Disclaimer:

PKF APOGEO Group je členem poradenské sítě PKF Global, právně nezávislých společností a nepřijímá žádnou odpovědnost za jednání či nečinnosti jednotlivých členů nebo partnerských firem. Tento e-mail včetně jeho příloh je určen výhradně jeho adresátovi a může obsahovat důvěrné informace, popřípadě může být předmětem obchodního tajemství. Neoprávněné šíření, úpravy nebo zpřístupnění jeho obsahu je zakázáno. PKF APOGEO zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Management System.

Od: Kohoutková Zdeňka (ÚMČ Praha 10)

Odesláno: Čtvrtek, 24. duben 2025 11:18

Komu: [REDACTED], PKF APOGEO; [REDACTED], PKF APOGEO

Kopie: Petřinová Iva (ÚMČ Praha 10)

Předmět: Žádost o zaslání nabídky na vypracování ZP na pozemek parc. č. 2722/1 v k. ú. Michle, obec Praha

Tento email pochází z externího zdroje.


Dobrý den, žádáme vás o zaslání nabídky na vypracování znaleckého posudku na pozemek parc. č. 2722/1 v k. ú. Michle, obec Praha. V příloze vám zasíláme podklady, které byly součástí materiálu projednávaného v komisích RMČ Praha 10. Současně Vám zasíláme kontakty na zájemce o odkup předmětného pozemku.

Avesolvent, s.r.o., IČ 268 03 127

se sídlem Opletalova 1284/37, Nové Město, 110 00 Praha 1, vedená u

Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 138557

jednatel Ing. Vladislav Piecha, dat. nar. 28. října 1951,

♣ Telefonní kontakt: 

a



trvale bytem 

♣ Telefonní kontakt: 

Děkujeme za spolupráci.

S pozdravem



Zdeňka Kohoutková

Odbor majetkoprávní

Referentka oddělení prodeje nemovitého
majetku a privatizace

Tel.: +420 267 093 507

e-mail: zdenka.kohoutkova@praha10.cz

www.praha10.cz

Úřad městské části Praha 10

Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10

