



**MĚSTSKÁ ČÁST
PRAHA 10**

Úřad městské části Praha 10

Váš dopis zn.: -

Naše značka: P10-744862/2024

Vyřizuje jméno/linka: Bc. Petřinová/735

V Praze dne: 23. 12. 2024



Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor majetkoprávní obdržel dne 29. 11. 2024 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací ve znění:

„Vážený,

obracím se na vás v souladu s § 51, písm. c) zák. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze v kombinaci se zněním zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.


Dne 22.11.2024 skončila lhůta pro předložení nabídek na „PRODEJ OBJEKTU PŮVODNÍHO SÍDLA RADNICE VRŠOVICKÁ 68, PRAHA 10 A SOUVISEJÍCÍCH POZEMKŮ“ a „KOUPEŘ/DLOUHODOBÉHO NÁJMU PROSTOR PRO NOVÉ SÍDLA RADNICE MČ PRAHA 10“. Ve výzvě se explicitně uvádí, že tento postup není zadávacím řízením ani veřejnou soutěží o nejvhodnější nabídku (a neřídí se pravidly stanovenými v ustanovení § 1772 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). Jde tedy pouze o postup směřující k získání nabídek, které vyhlášovatel posoudí a vyhodnotí s ohledem na míru naplnění jeho budoucích potřeb. Nelze tedy tyto informace utajovat ani v průběhu hodnocení, a to zejména ne před tzv. privilegovanými žadateli, kterými jsou zastupitelé městské části.

Vzhledem k tomu, že na moji emailovou žádost, ze dne 27.11., o zveřejnění nabídek zástupcům všech politických klubů dosud nikdo nereagoval, nezbývá mi jiná možnost než použít tuto oficiální formu žádosti o informace.

Žádám tedy o následující informace:

1. Poskytnutí všech obdržených nabídek na „PRODEJ OBJEKTU PŮVODNÍHO SÍDLA RADNICE VRŠOVICKÁ 68, PRAHA 10 A SOUVISEJÍCÍCH POZEMKŮ“
2. Poskytnutí všech obdržených nabídek na „KOUPEŘ/DLOUHODOBÉHO NÁJMU PROSTOR PRO NOVÉ SÍDLA RADNICE MČ PRAHA 10“
3. Poskytnutí zápisů z hodnotící komise

Mnou požadovaná informace je prokazatelně informací existující a snadno dostupnou (není nutné ji zpracovávat). Na závěr bych rád upozornil na fakt, že výzvu, která není zadávacím řízením ani veřejnou soutěží dle zákona, vyhlásila MČ Praha 10, a tím je každý zastupitel z pozice člena nejvyššího orgánu městské části automaticky v pozici vyhlášovatele a má tedy k těmto informacím privilegovaný přístup.

Odpovědi na mé dotazy prosím zaslat na emailovou adresu:  do datové schránky, pomocí datového úložiště, případně osobně pomocí mého vlastního USB nosiče (bez nákladů ÚMČ).

Vřele děkuji za spolupráci a s pozdravem, ...“

Konec lhůty pro vyřízení žádosti připadl podle § 14 odst. 5 písm. d) InfZ na 16. 12. 2024. Vzhledem k tomu, že pro vyřízení Vaší žádosti byla třeba konzultace s ostatními odbory Úřadu městské části Praha 10, které mají závažný zájem na rozhodnutí o žádosti, zejména s odborem kontroly a komunikace, který v podmínkách zdejšího úřadu poskytuje metodickou pomoc v rámci vyřizování žádostí o poskytnutí informací dle InfZ, prodloužil povinný subjekt lhůtu podle § 14 odst. 6 písm. c) InfZ o 10 dní, tj. do 27. 12. 2024.

Na základě Vaší žádosti a s ohledem na Vaše postavení zastupitele městské části Praha 10 Vám tímto poskytujeme požadované informace v rozsahu, který odpovídá Vaším právům vyplývajícím z § 51 písm. c) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze. V souladu s ustanovením § 14 InfZ, poskytujeme požadované informace ve formě textu tohoto přípisu a jeho příloh na datovém nosiči CD, které zasíláme na adresu Vašeho trvalého pobytu. Současně upozorňujeme, že zpřístupnění informací je omezeno zákonnými povinnostmi povinného subjektu, zejména ochranou probíhajícího rozhodovacího procesu a práv třetích stran.

Ve vztahu k části žádosti „...*případně osobně pomocí mého vlastního USB nosiče (bez nákladů ÚMČ)*...“ si Vás dovoluujeme informovat, že v takovém případě se po předchozí dohodě můžete dostavit do kanceláře č. K 601 ÚMČ Praha 10, kde Vám požadované informace budou předány tímto způsobem.

„1. Poskytnutí všech obdržených nabídek na „PRODEJ OBJEKTU PŮVODNÍHO SÍDLA RADNICE VRŠOVICKÁ 68, PRAHA 10 A SOUVISEJÍCÍCH POZEMKŮ“

Nabídky na „PRODEJ OBJEKTU PŮVODNÍHO SÍDLA RADNICE VRŠOVICKÁ 68, PRAHA 10 A SOUVISEJÍCÍCH POZEMKŮ“ poskytujeme jako přílohu č. 1 na CD.

„2. Poskytnutí všech obdržených nabídek na „KOUPEŔ/DLOUHODOBÉHO NÁJMU PROSTOR PRO NOVÉ SÍDLO RADNICE MČ PRAHA 10“

Nabídky na „KOUPEŔ/DLOUHODOBÉHO NÁJMU PROSTOR PRO NOVÉ SÍDLO RADNICE MČ PRAHA 10“ poskytujeme jako přílohu č. 2 na CD.

„3. 3. Poskytnutí zápisů z hodnotící komise“

Zápisy z hodnotící komise poskytujeme jako přílohu č. 3 na CD.

Dle ustanovení § 4a odst. 3 InfZ, pokud způsob poskytnutí informace by pro povinný subjekt představoval nepřiměřenou zátěž, vyhoví povinný subjekt žádosti tím, že poskytne informaci jiným způsobem umožňujícím její účinné využití žadatelem. Dle § 4a odst. 1 InfZ poslední věta, pokud je to možné s přihlédnutím k povaze podané žádosti a způsobu záznamu požadované informace, poskytne povinný subjekt informaci v elektronické podobě. Vzhledem k rozsahu zasílaných informací (cca 369 MB) byl zvolen náhradní způsob doručení požadovaných informací. Elektronická forma příloh byla jejich zasláním na CD zachována.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10. Vzhledem k mimořádnému rozsahu poskytované přílohy však zveřejňujeme v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 InfZ, pouze tuto doprovodnou informaci vyjadřující obsah poskytnuté informace.

Zároveň Vás upozorňujeme, že otázka, jak bude požadovaná informace použita, je v zásadě na Vaší odpovědnosti jako žadatele o informace. Budete-li poskytnuté informace interpretovat vlastním způsobem, nejedná se principiálně o starost povinného subjektu (srov. např. s rozsudkem MS Praha ze dne 2. 10. 2024, č. J.8 A 85/2022-120, bod 27).

S pozdravem

Bc. Jakub Brzoň
vedoucí odboru majetkoprávního
„elektronicky podepsáno“

„otisk razítka“

Přílohy:

1x CD obsahující přílohy ke všem bodům žádosti